



WAKAF UANG MELALUI INSTRUMEN CWLS

DR.IR IMAM T.SAPTONO. MM

Indonesia dan Dunia telah memasuki masa resesi

Ekonomi Indonesia Kuartal II Minus 5,32%, Menko Airlangga: Tidak Separah Negara Tetangga

Michelle Natalia, Jurnalis · Sabtu 15 Agustus 2020 09:34 WIB



Menko Perencanaan Airlangga Hartarto (Foto; Kemenko Perencanaan)



JAKARTA - Pertumbuhan ekonomi Indonesia kuartal II 2020 minus 5,32%. Pasalnya, kejatuhan tersebut tidak seburuk dibandingkan

detikFinance > Berita Ekonomi Bisnis

Sudah 6 Juta Warga RI Kena PHK dan Dirumahkan

Anisa Indraini - detikFinance

Senin, 29 Jun 2020 19:00 WIB

1 komentar

SHARE



Foto: Ilustrasi PHK (Tim Infografis: Zaki Alfarabi)

Jakarta - Jumlah pengangguran di Indonesia semakin bertambah. Hal itu akibat adanya pandemi Corona (COVID-19) yang memukul pelaku usaha, sehingga terpaksa karyawan harus dirumahkan hingga dilakukan pemutusan hubungan kerja (PHK).



Jokowi Pastikan Indonesia Resesi Ekonomi

CNN Indonesia | Senin, 02/11/2020 14:02 WIB

Bagikan :



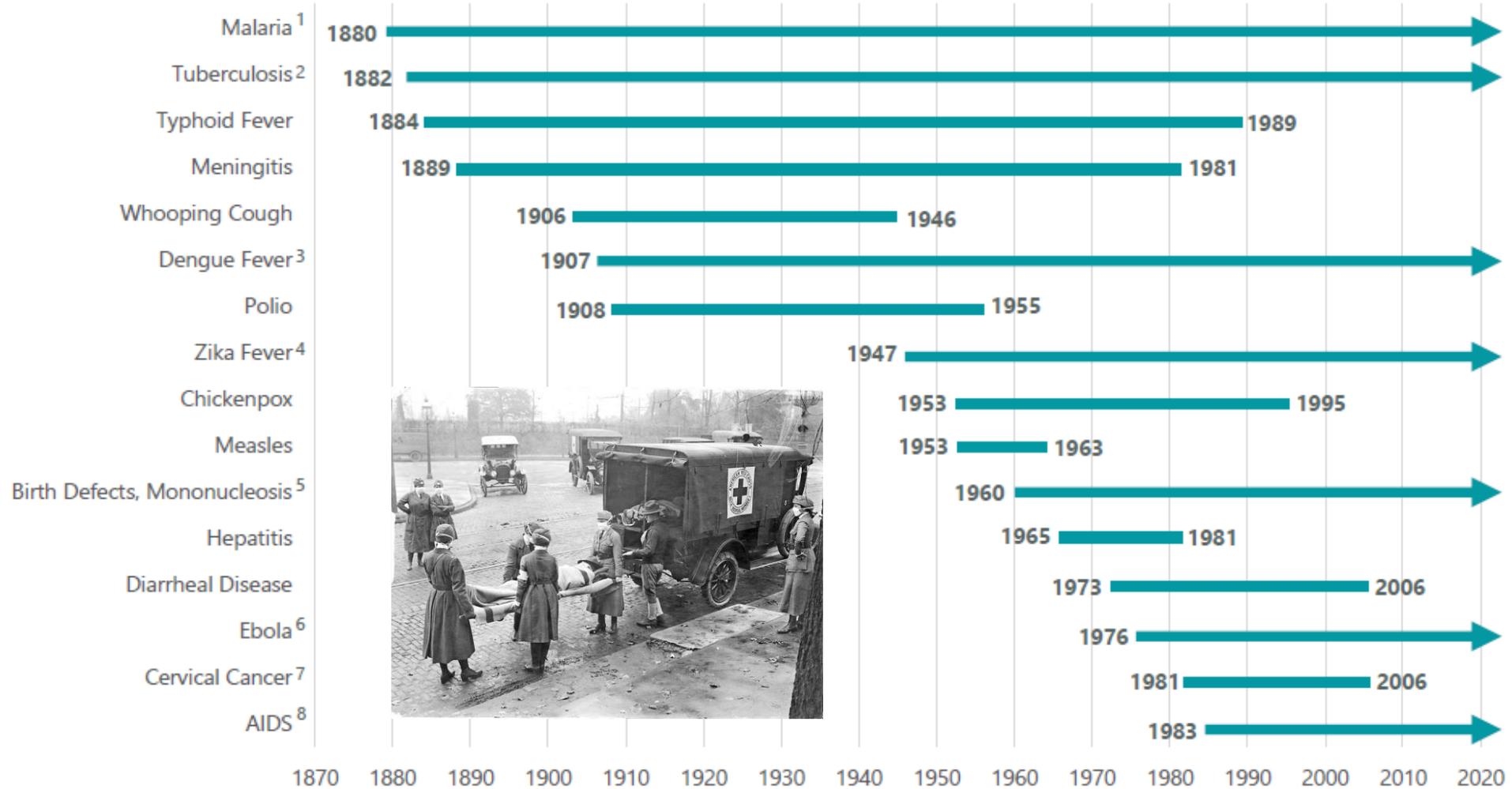
Presiden Jokowi memperkirakan pertumbuhan ekonomi RI di kuartal III 2020 minus 3 persen. Artinya, Indonesia resmi masuk jurang resesi. (Biro Setpres/Kris).

Jakarta, CNN Indonesia -- Presiden Joko Widodo (**Jokowi**) memperkirakan pertumbuhan ekonomi minus sekitar 3 persen pada kuartal III 2020. Artinya, Indonesia resmi masuk jurang **resesi** setelah pada kuartal sebelumnya, laju



Angka kemiskinan Kembali naik ke 9,78%, atau naik 1,63 juta ke angka 26,42 juta orang dan ada potensi untuk terus meningkat sebagai dampak pandemi

Vaccine Development Not a Slam Dunk

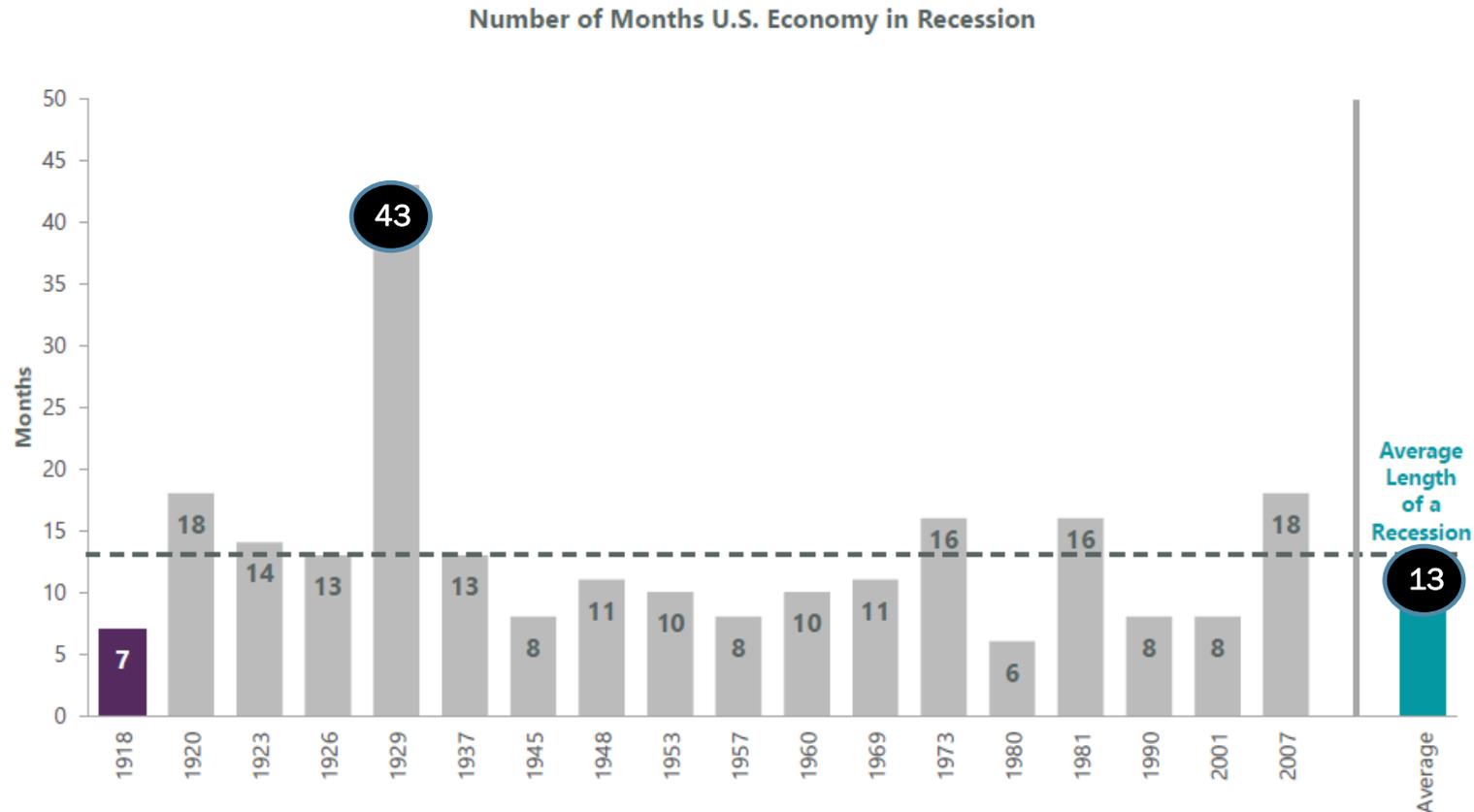


- ▶ **Historically, vaccine development is measured in decades, not years.**
- ▶ **The global focus and resources devoted to finding a vaccine for COVID-19 could dramatically shorten the process.**

Global Crisis 2020 : Unprecedented Crisis, berapa lama akan berlangsung?

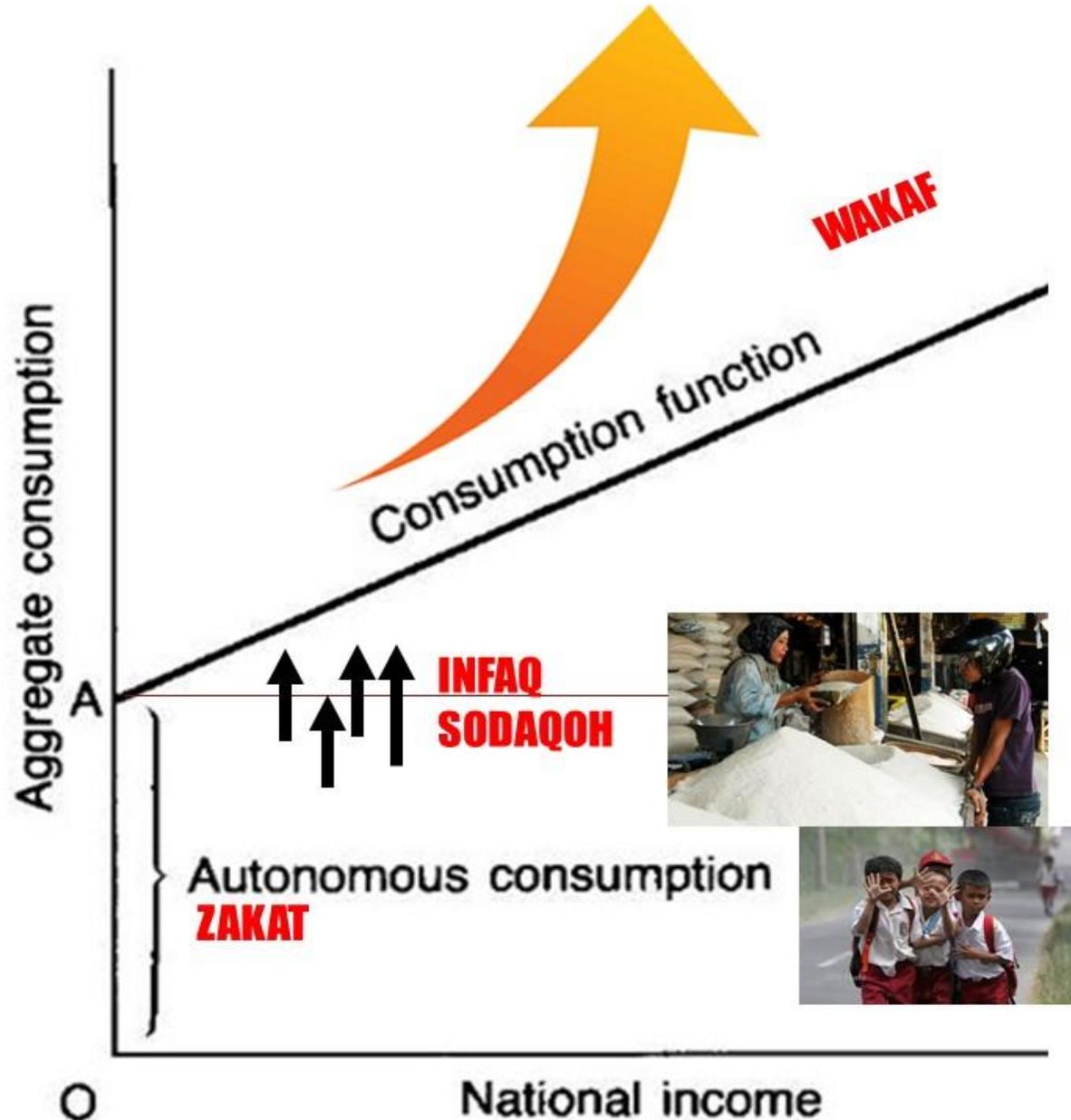
How Long Does the Typical Recession Last?

On Average, Recessions Have Lasted 13 Months



- ▶ The 1918 recession, which occurred amidst the Spanish Flu, lasted about half as long as a typical recession.

- Krisis global terpanjang yang dialami umat manusia, setelah abad 20 adalah “great depression” tahun 1929 yang berlangsung lebih dari 40 bulan
- Sementara secara rata-rata dunia membutuhkan waktu 13 bulan disaat krisis untuk Kembali pulih
- Pertanyaan mendasar, apakah lapisan terbawah mampu bertahan?



ANTARA MANDAT ZAKAT, INFAQ, SEDEKAH & WAKAF

- Zakat bersifat wajib, jumlah dan waktunya ditentukan, juga penerimanya. Lebih ditujukan untuk memenuhi kebutuhan dhururiyah
- infaq dan sodaqoh lebih Fleksible baik waktunya, penerima maupun jumlahnya (meskipun terbatas) namun tetap dalam koridor dhururiyah dan hajiyyat → cushion pada saat terjadi crisis
- Wakaf bersifat sustainable, berorientasi jangka Panjang dan penyempurna (tahsiniyyat), jumlahnya signifikan

*"You're not broken.
You just being called
back to Him*

ALHAMDULILLAH



TY Creations

Dia mengetahui apa yang di daratan dan di lautan, dan tiada sehelai daun pun yang gugur melainkan Dia mengetahuinya (pula), dan tidak jatuh sebutir biji-pun dalam kegelapan bumi, dan tidak sesuatu yang basah atau yang kering, melainkan tertulis dalam kitab yang nyata (Lauh Mahfudz)" (Al An'am 59)



COVID – 19, MUSIBAH BAGI ANDA? RIDHO AKAN KETETAPAN ALLAH?

"Sesungguhnya, pahala yang besar didapatkan melalui cobaan yang besar pula. Apabila Allah mencintai seseorang, maka Allah akan memberikan cobaan kepadanya, barang siapa yang ridha (menerima) maka Allah akan meridhainya dan barangsiapa yang murka (menerima) maka Allah marah kepadanya." (HR At Tirmidzi 2396)

Selalu Ada Hikmah dalam setiap Peristiwa

- Allah Mustahil zholim terhadap makhluknya
- Allah yang Maha Pencemburu (Al Ghayyur)
- Ada kebaikan disetiap peristiwa
- Kebaikan itu hanya bisa diraih oleh orang-orang yang ridho



DOA SANG PEMBELAJAR

رَضِيتُ بِاللَّهِ رَبًّا،
وَبِالْإِسْلَامِ دِينًا،
وَبِمُحَمَّدٍ نَبِيًّا وَرَسُولًا،
رَبِّ زِدْنِي عِلْمًا،
وَارزُقْنِي فِيهِمَا

**"CONTOH PRAKTEK TERBAIK
PENGEMBANGAN ASSET WAKAF ADALAH
SAAT PUNCAK KEIMANAN UMMAT
TERJADI"**

BERMULA DARI KISAH KEJAYAAN ISLAM

THE GOLDEN ERA OF ISLAM 800-1400 M

WAKAF PERDANA OLEH UMAR BIN KHATAB : HARTA TERBAIK



“ Bahwa sahabat Umar, memperoleh sebidang tanah di Khaibar, kemudian Umar menghadap Rasulullah meminta petunjuk, Umar berkata ; “Hai Rasulullah, saya belum pernah mendapat harta sebaik itu, maka apakah yang engkau perintahkan kepadaku ?” Rasulullah bersabda : **Bila engkau suka, kau tahan tanah itu dan engkau sedekahkan hasilnya (manfaatnya), tidak dijual, tidak dihibahkan dan tidak diwariskan.**” Lalu, menurut Ibnu Umar, “ Umar menydekahkannya (hasil pengelolaan tanah) kepada orang-orang fakir, kaum kerabat, hamba sahaya, sabilillah, Ibnu Sabil dan tamu. Dan tidak dilarang bagi yang mengelola waqaf makan dari hasilnya dengan cara yang baik (sepantasnya) atau memberi makan orang lain **dengan maksud tidak menumpuk harta**” (HR. Imam Bukhori)



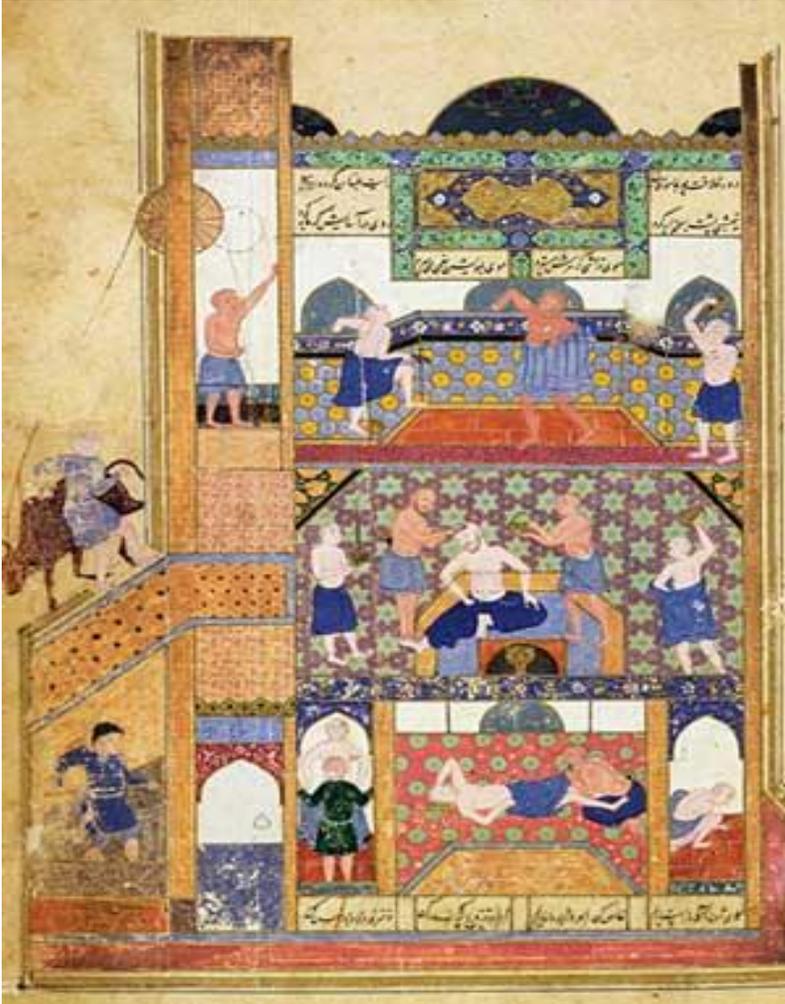
UMAR ABDUL AZIS (BERKUASA 818-821M)

MULAI DARI WAKAF, MULAI DARI KELUARGA

- Tidak ada yang berhak menerima zakat, orang yang berhutang namun jujur dan sederhana dilunasi, yang ingin menikah dibiayai negara
- Umar memberi pengarahannya, "Carilah orang yang biasa membayar jizyah dan kharaj. Kalau ada yang kekurangan modal, berilah pinjaman kepada mereka agar mampu mengolah tanahnya. Kita tidak menuntut pengembaliannya kecuali setelah dua tahun atau lebih."
- "Kembalikan seluruh perhiasan dan harta pribadimu ke kas negara, atau kita cerai." Istrinya menjawab, "Demi Allah, aku tidak memilih pendamping lebih mulia dari padamu, ya Amirul Mukminin. Inilah emas permata dan seluruh perhiasanku." Kemudian Khalifah Umar bin Abdul Aziz menerima semua perhiasan itu dan menyerahkannya ke Baitul mal.

Yusuf Qaradhawi (1995) " Kiat Islam Mengentaskan Kemiskinan (Musykilah al-Faqr wa Kaifa 'Alajaha al-Islam)

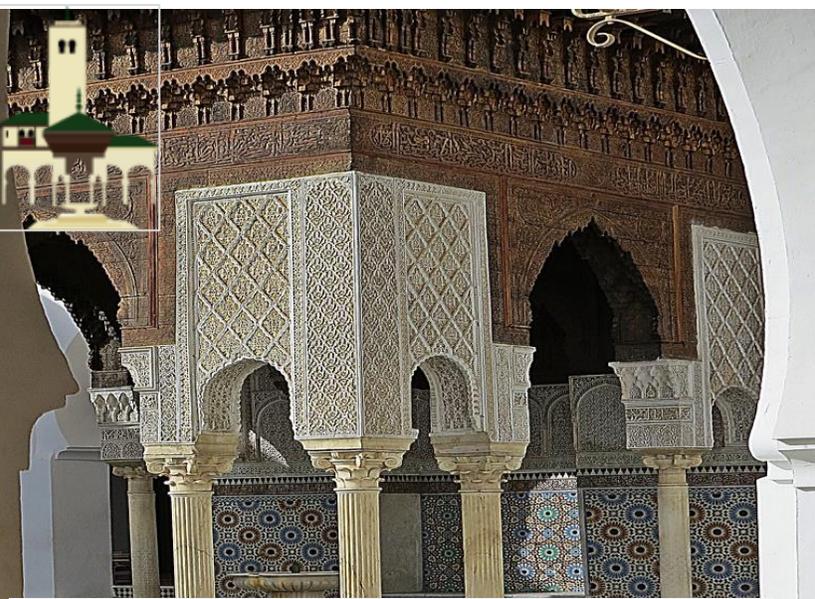
ADUDI HOSPITAL BAGHDAD



“Rumah sakit ini harus merawat semua pasien, pria atau wanita sehingga mereka sembuh. Biaya yang dikeluarkan oleh rumah sakit apakah pasien datang dari dekat atau jauh, penduduk setempat atau orang luar, kuat atau lemah, tinggi atau pendek, kaya atau miskin, bekerja atau menganggur, buta atau tidak buta, sakit atau gila dan berpendidikan atau buta huruf. Tidak ada persyaratan untuk pertimbangan maupun pembayaran; semua bebas. Semua layanan disediakan hanya karena Allah, Yang Maha Pemurah. ”

Sultan al-Mansur ibn Qulawun 1281M dalam Razali (2015)

“All the hospitals in Islamic lands were financed from the revenues of pious bequest called Waqf.



Al Qurawiyyin Univ. Fez Maroko (859 M)



Al Azhar Univ. Cairo Egypt (970 M)

Waqf Asset

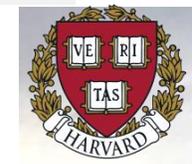


Oxford Univ. London (1096 M)

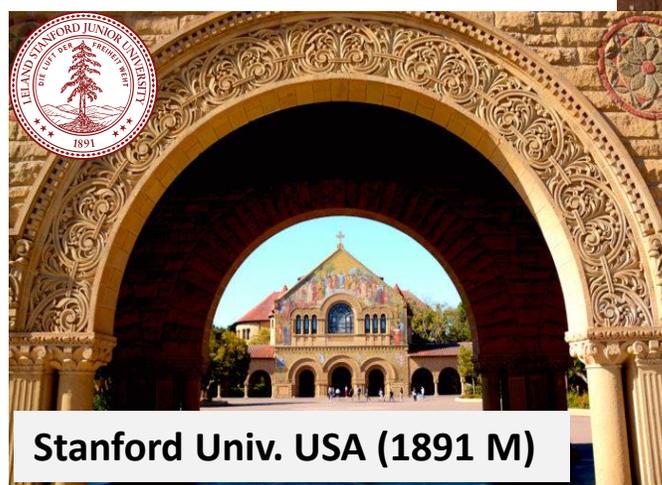
EF: 6.1 Billion GBP
(IDR 97 T)

EF: 38.3 Billion USD
(IDR 574 T)

Endowment Fund (EF)



Harvard Univ. USA (1636 M)



Stanford Univ. USA (1891 M)

EF: 26.5 Billion USD
(IDR 397 T)

BENEFICIARIES WAKAF YANG SANGAT LUAS PARAMETERNYA MASHALAHAT

46

The American Journal of Islamic Social Sciences 16:4

waqf offering assistance to the poor and needy and wayfarers. Supporting the poor has always been an objective of *awqaf*, so much so that it became known in the Shari'ah that if a founder did not mention an objective for her/his *waqf*, supporting the poor and needy was assumed. Historically, *awqaf* support of the poor and needy went into specific areas. For instance, several *awqaf* helped orphans and widows; others gave poor men and women the money required for marriage. There were special *awqaf* for home furnishing, for nursing mothers, for battered wives, and for people traveling on the roads.¹³

Additionally, there were *awqaf* that helped to liberate slaves, care for young children, and provide drinking water for villages. Some provided for animal and bird care, river bank repair, or frontier fortification.¹⁴

Orang miskin, yatim piatu dan janda, istri korban kekerasan, kebutuhan untuk menikah, membeli perabotan, jompo, orang yang safar, membebaskan budak, penyulingan air, pelestarian hewan, konservasi alam, dsb

LEADING
IDEAS

HOW ISLAMIC FINANCE CAN HELP THE GOVERNMENT OF PAKISTAN TO SOLVE ITS WATER AND ELECTRICITY CRISIS:

A PROPOSED MODEL OF WAQF-SUKUK

EHSANULLAH AGHA

It is alarming to know that Pakistan will reach absolute water scarcity by 2025, and on its way to become the most water-stressed country in the region by 2040 according to United Nations Development Programme (UNDP) and the Pakistan Council of Research in Water Resources (PCRWR). Presently, major cities such as Karachi, Quetta and other urban areas are facing massive water scarcity. Unfortunately, the country dumps water worth US\$2 billion into the sea every year due to mainly the lack of storage capacity and poor conservation practices. This has also resulted in low and costly production of electricity in the country.

Wakaf: Lifestyle Sahabat Rasulullah SAW dan New Lifestyle Kita

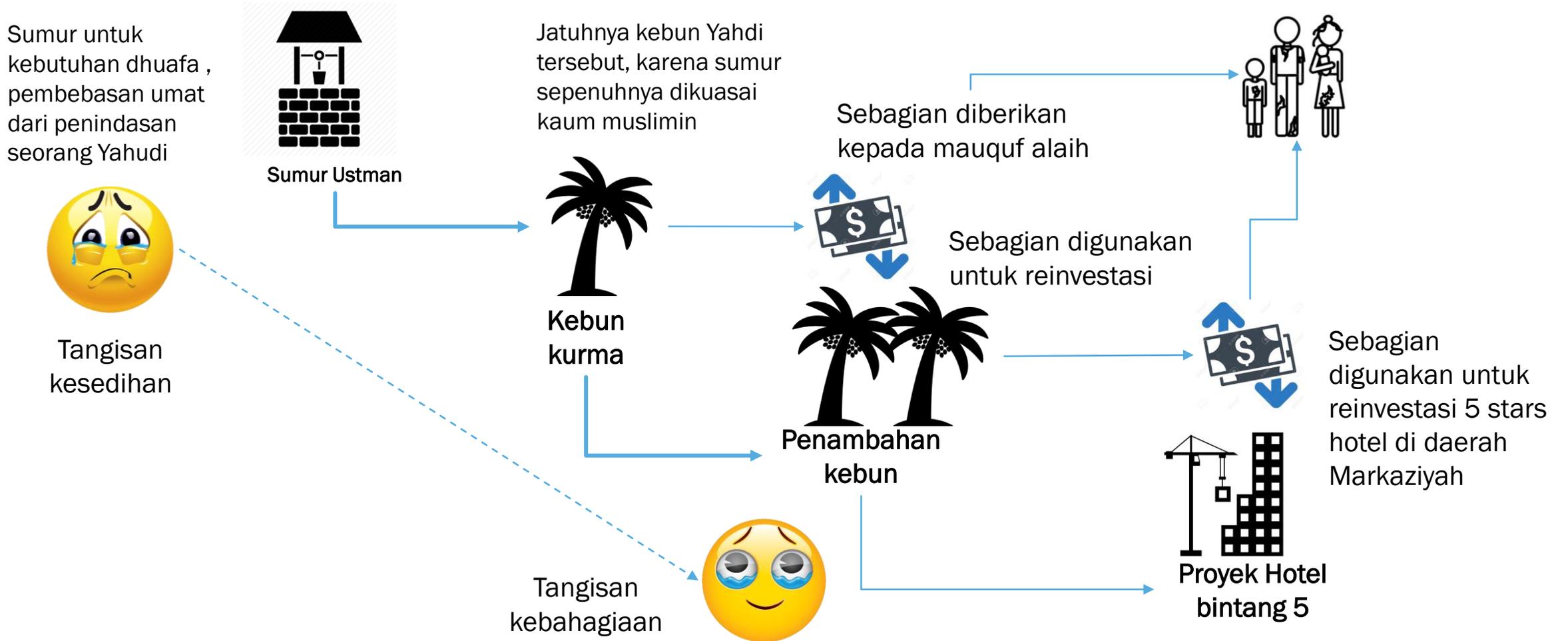
Sahabat Jabir bin Abdillah radhiyallahu 'anhuma menuturkan:

لَمْ يَكُنْ أَحَدٌ مِنْ أَصْحَابِ النَّبِيِّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ
وَسَلَّمَ ذُو مَقْدِرَةٍ إِلَّا وَقَفَ

Tidak ada seorangpun sahabat Nabi shallallahu 'alaihi wa sallam yang memiliki kemampuan, kecuali mereka wakaf. (Ahkam al-Auqaf, Abu Bakr al-Khasshaf, no. 15 dan disebutkan dalam Irwa' al-Ghalil, 6/29).

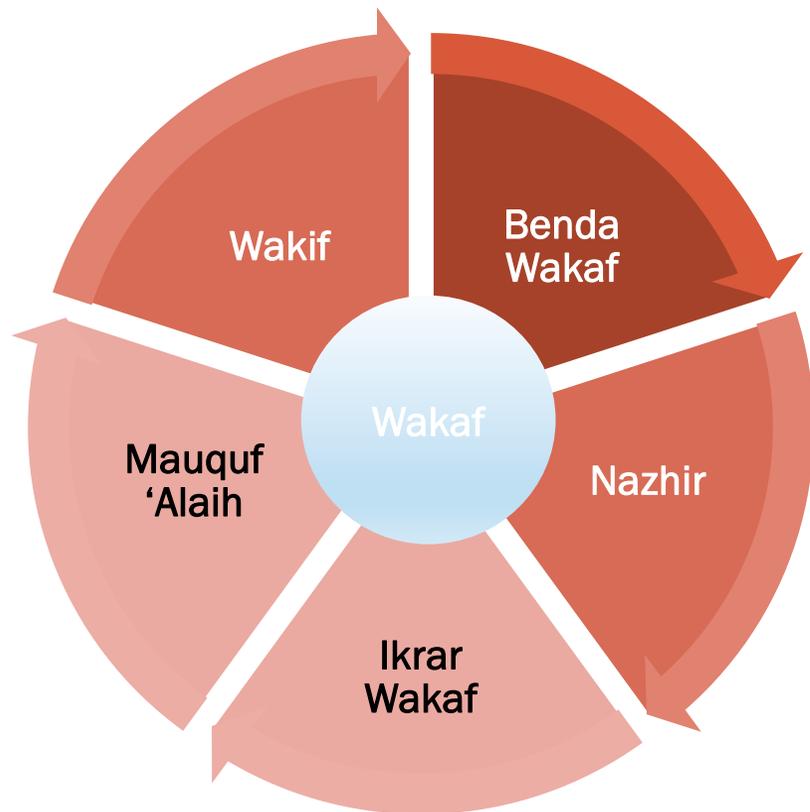
SAHABAT PENGUSAHA	ASET
Abdurrahman Ibn 'Auf	3,2 juta Dinar 1000 ekor Unta 100 ekor kuda 3000 ekor kambing
Utsman Ibn 'Affan	30 juta Dirham 150 ribu Dinar 1000 ekor Unta
Thalhah ibn 'Ubaydillah	2,2 juta Dirham 200 ribu Dinar
Zubayr Ibn 'Awwam	57,6 juta Dirham
Sa'ad Ibn Abi Waqqash	250 ribu Dirham

KONSEP BELANJA MODAL DAN AKUMULASI ASSET UMMAT



DEFINISI & UNSUR WAKAF

Sesuai UU No. 41 Tahun 2004 & PP No. 42 Tahun 2006, Tentang Wakaf



Wakaf	Perbuatan hukum wakif untuk memisahkan dan/atau menyerahkan sebagian harta benda miliknya untuk dimanfaatkan selamanya atau untuk jangka waktu tertentu sesuai dengan kepentingannya guna keperluan ibadah dan/atau kesejahteraan umum menurut syariah
Benda Wakaf	Harta benda yang memiliki daya tahan lama dan/atau manfaat jangka panjang serta mempunyai nilai ekonomi menurut syariah yang diwakafkan oleh Wakif
Wakif	Pihak yang mewakafkan harta benda miliknya
Nazhir	Pihak yang menerima harta benda wakaf dari Wakif untuk dikelola dan dikembangkan sesuai dengan peruntukannya
Ikrar Wakaf	Pernyataan kehendak wakif yang diucapkan secara lisan dan/atau tulisan kepada Nazhir untuk mewakafkan harta benda miliknya
Mauquf 'Alaih	Penerima manfaat benda wakaf

JENIS-JENIS WAKAF

Kriteria	Jenis	Keterangan
Penerima Manfaat (Mauquf Alaih)	Wakaf ahli/dzurri	Penerima manfaatnya adalah keluarga/golongan tertentu
	Wakaf Khairi	Penerima manfaatnya adalah umum/masyarakat
	Wakaf Musytarak	Penerima manfaatnya adalah campuran, kelompok tertentu dan masyarakat
Waktu	Wakaf Mu'abbad	Durasi wakaf selamanya (abadi)
	Wakaf Mu'aqot	Durasi wakafnya sifatnya temporer
Penggunaannya	Ubasyir/dzati	Aset wakafnya langsung dapat digunakan oleh masyarakat (umumnya asset social)
	Mististmary	Aset wakafnya harus diolah/diinvestasikan dahulu dan hasilnya dimanfaatkan masyarakat (umumnya asset produktif)
Jenis Bendanya	Asset Tetap	Tanah, bangunan, perkebunan, dsb
	Asset Bergerak selain uang	Saham, surat berharga, permata, hak paten, dsb
	Uang	Uang kas dan setara kas

PROFIL DAN TANTANGAN PERWAKAFAN INDONESIA



Regulator

- Law of enforcement yang terbatas
- Belum terjalannya sinkronisasi dan harmonisasi peraturan yang terkait stakeholder wakaf
- Sumberdaya kelembagaan terbatas



Masyarakat (wakif)

- Literasi wakaf yang rendah



Aset wakaf

- Didominasi oleh tanah (salah satu yang terluas didunia), umumnya untuk masjid, makam dan madrasah
- Under develop karena keterbatasan modal
- Mulai berkembang aset wakaf yang kompleks (cash, saham, premi asuransi, dukuk, dsb)



Nadzir

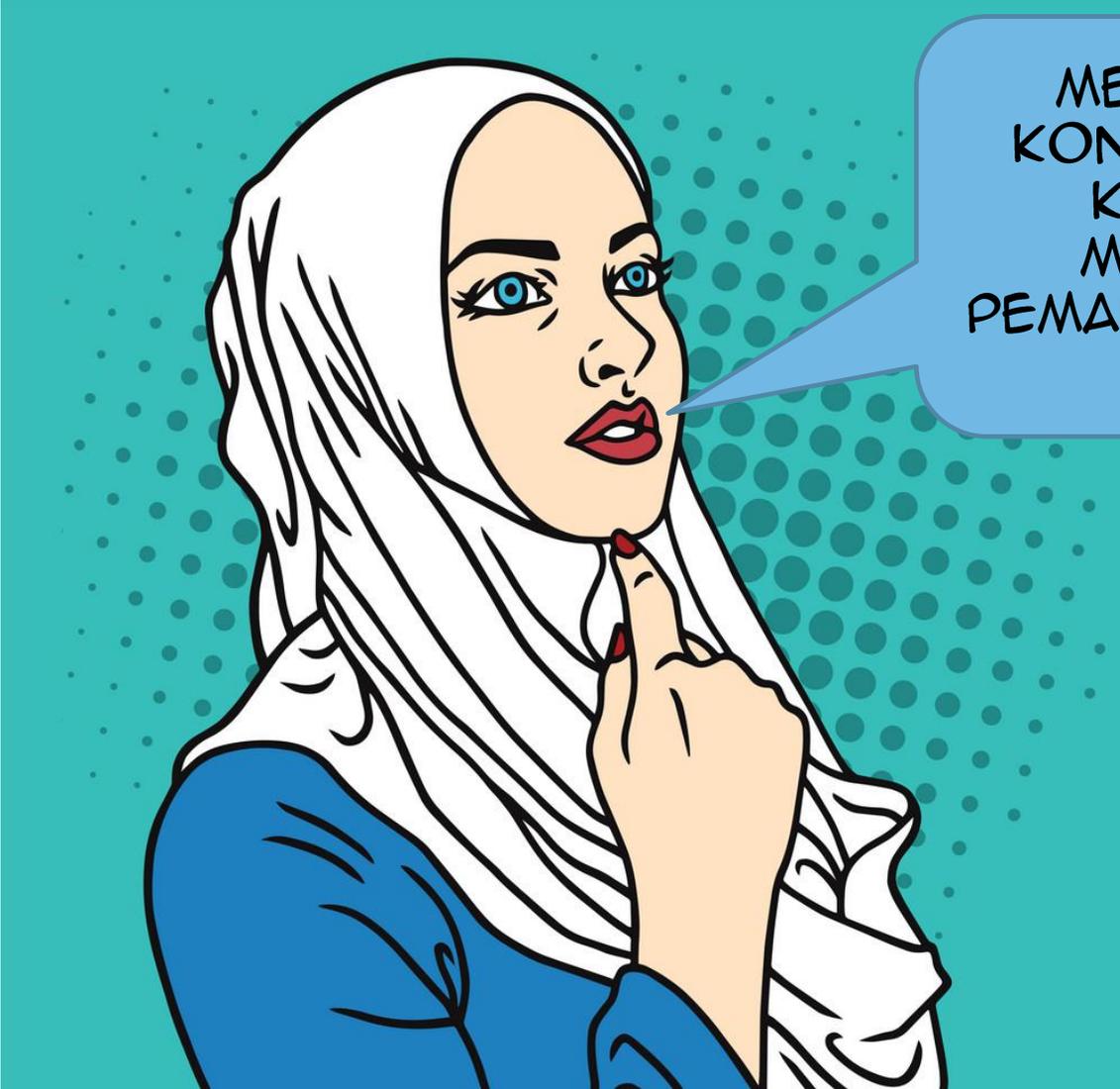
- Umumnya masih tradisional dan ribuan jumlahnya
 - ✓ 66% nadzir individu
 - ✓ 16% nadzir organisasi
 - ✓ 18% nadzir berbadan hukum
- Umumnya bermula dari amil zakat, dengan kapasitas & kompetensi terbatas



Mauquf 'alaih

- Jumlah yang lebih banyak dan tersebar
- Kebutuhan yang lebih beragam dan kompleks
- KPI yang kian lengkap dan pengawasan social yang kian transparan

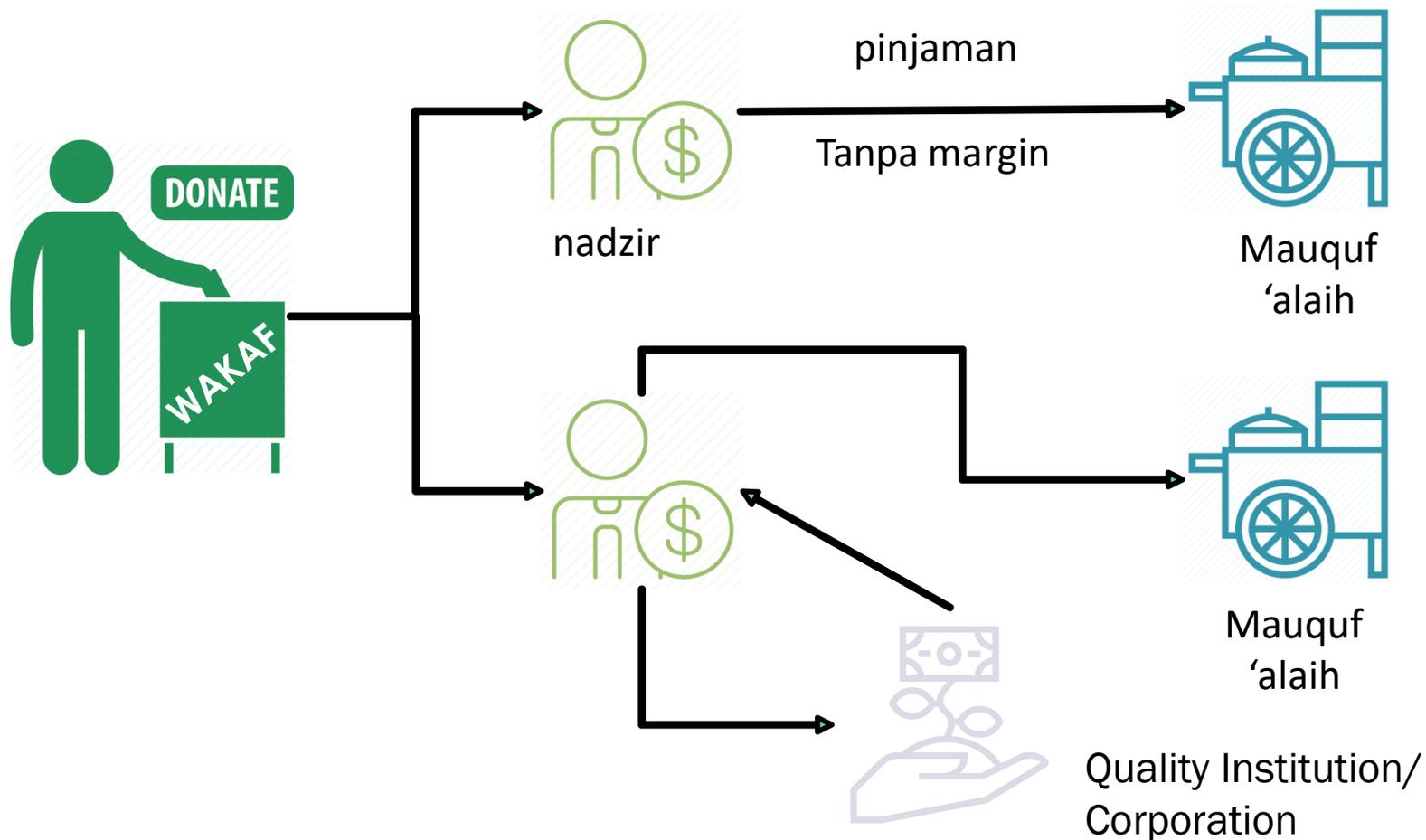
Mebutuhkan eco-system wakaf yang sehat dan kondusif, termasuk didalamnya kelengkapan instrument investasi yang aman namun kompetitif



MESKI TIDAK SEMUA MAZHAB MENERIMA KONSEP WAKAF LIANG, NAMUN ATAS DASAR KEMASHLAHATAN, KOMISI FATWA MUI MEMBOLEHKAN WAKAF LIANG, SEJALUH PEMANFAATANNYA DISALURKAN PADA HAL-HAL YANG DIPERBOLEHKAN SCR SYAR'I

Wakaf uang sudah dipraktikkan sejak awal abad ke-2 hijriah sebagaimana disebutkan dalam hadis yang diriwayatkan oleh Imam al-Bukhari, dijelaskan bahwa Imam al-Zuhri (w. 124 H) salah seorang ulama terkemuka dan peletak dasar kodifikasi hadis memfatwakan, dianjurkannya wakaf dinar dan dirham untuk pembangunan sarana dakwah, sosial, dan pendidikan umat Islam. Adapun caranya adalah dengan menjadikan uang tersebut sebagai modal usaha kemudian menyalurkan keuntungannya

PERKEMBANGAN SKEMA WAKAF UANG

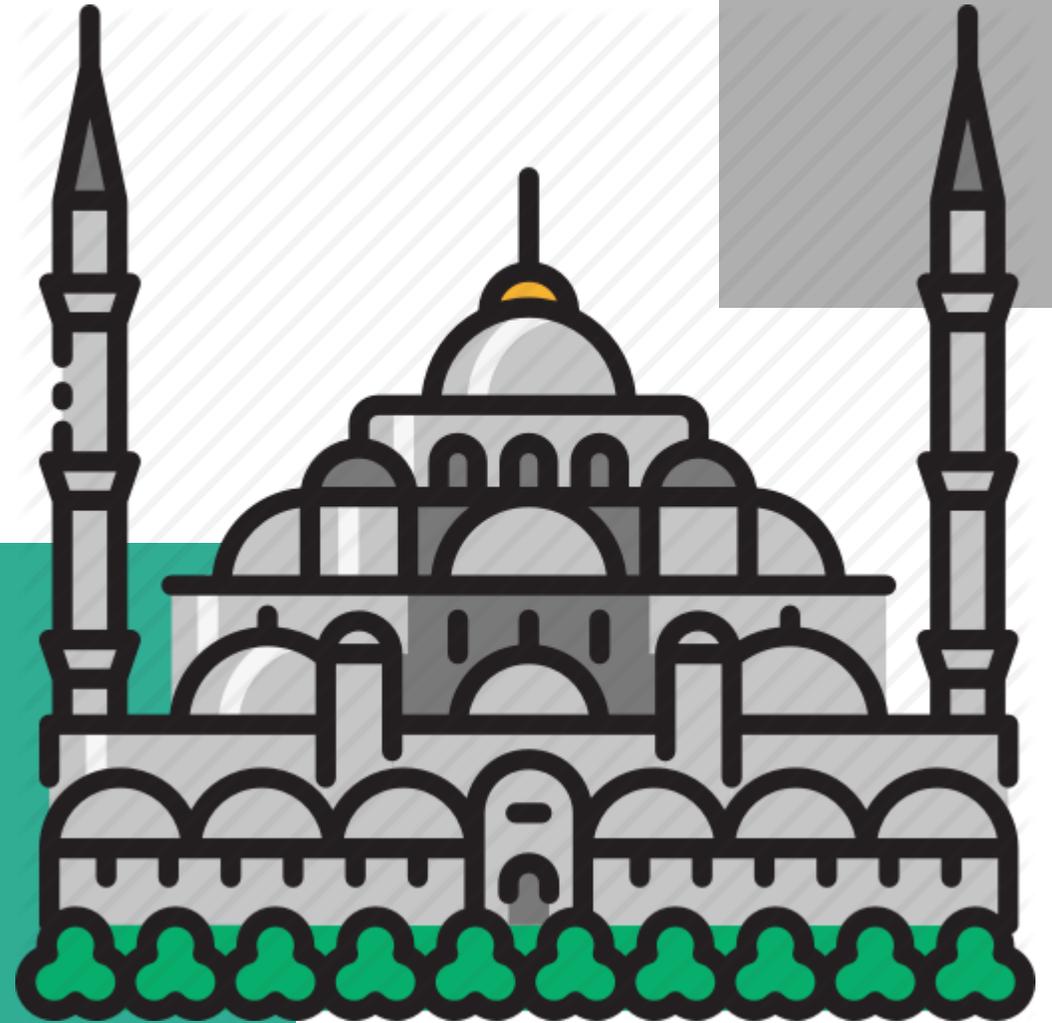


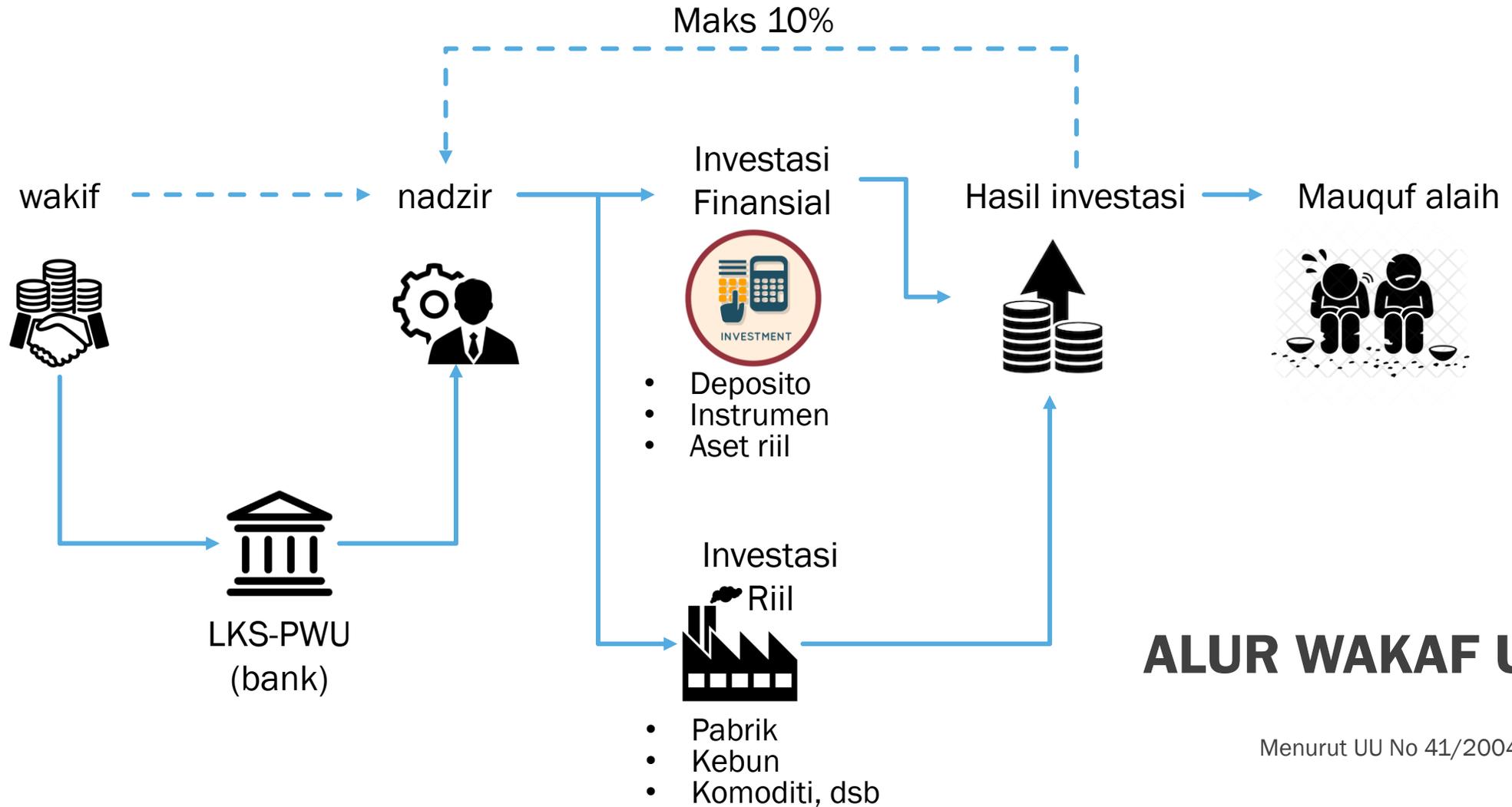
- Zaman Imam Malik, Imam Zufar. Wakaf uang disalurkan dalam bentuk pinjaman tanpa margin kepada mauquf alaih
- Didalam perkembangannya pinjaman dengan skim tersebut, sering menimbulkan moral hazard sehingga tingkat kembalikan rendah
- Untuk menjaga agar pokok wakaf bertahan, maka diinvestasikan kepada investasi yang lebih aman dengan margin kompetitif. Keuntungan investasi disalurkan kepada mauquf alaih

FATWA DSN MUI TENTANG WAKAF UANG

1. Wakaf Uang (Cash Wakaf/Wagf al-Nuqud) adalah wakaf yang dilakukan seseorang, kelompok orang, lembaga atau badan hukum dalam bentuk uang tunai.
2. Termasuk ke dalam pengertian uang adalah surat-surat berharga.
3. Wakaf uang hukumnya jawaz (boleh)
4. Wakaf uang hanya boleh disalurkan dan digunakan untuk hal-hal yang dibolehkan secara syar' i
5. **Nilai pokok Wakaf Uang harus dijamin kelestariannya**, tidak boleh dijual, dihibahkan, dan atau diwariskan.

WAKAF UANG MENCAPAI
PUNCAKNYA SAAT KEJAYAAN
TURKI USTMANI

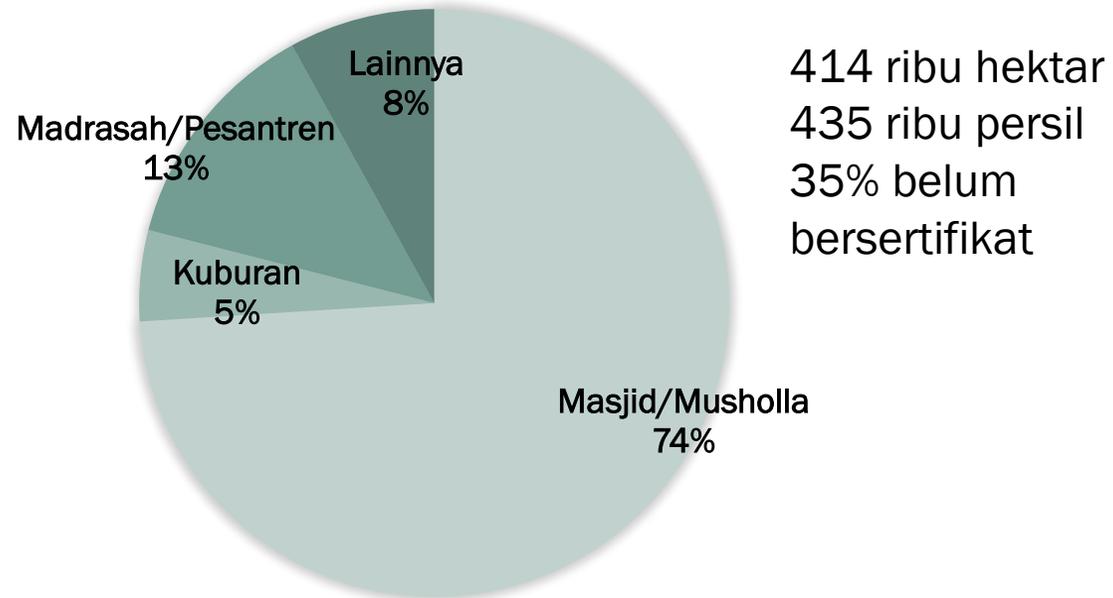




ALUR WAKAF UANG

Menurut UU No 41/2004

PEMANFAATAN LAHAN WAKAF



- Jumlahnya diyakini lebih dari itu, karena bila tanah sudah dikeluarkan sertifikat wakaf maka tidak bisa diagunkan
- 10-20% tanah wakaf berada di lokasi strategis
- Sementara wakaf uang sejak diluncurkan tahun 2010 nilai wakaf yang terkumpul dan dilaporkan baru senilai Rp 199 milyar

KONDISI PERWAKAFAN INDONESIA

- Umumnya wakaf sosial (non produktif) dan underinvestment

ASSET WAKAF SULIT MEMILIKI AKSES TERHADAP SUMBER KEUANGAN FORMAL



Tidak bisa dijual belikan,
diwariskan dan dihibahkan

Dikelola oleh nadzir yang tidak
bankable

Stigma : Tidak bisa
diproduktifkan, tidak boleh
berorientasi bisnis dan
keuntungan

Padahal : Status Tanah Wakaf adalah



Apakah boleh habis?

Bagaimana kalau hilang atau rugi?

Haruskah dalam bentuk fixed asset,
bagaimana kalau uang?

Berapa bagian yang boleh diambil
sebagai biaya pengelolaan?

Berapa besar reinvestment rate?

Siapa saja yang boleh menerima
manfaat?

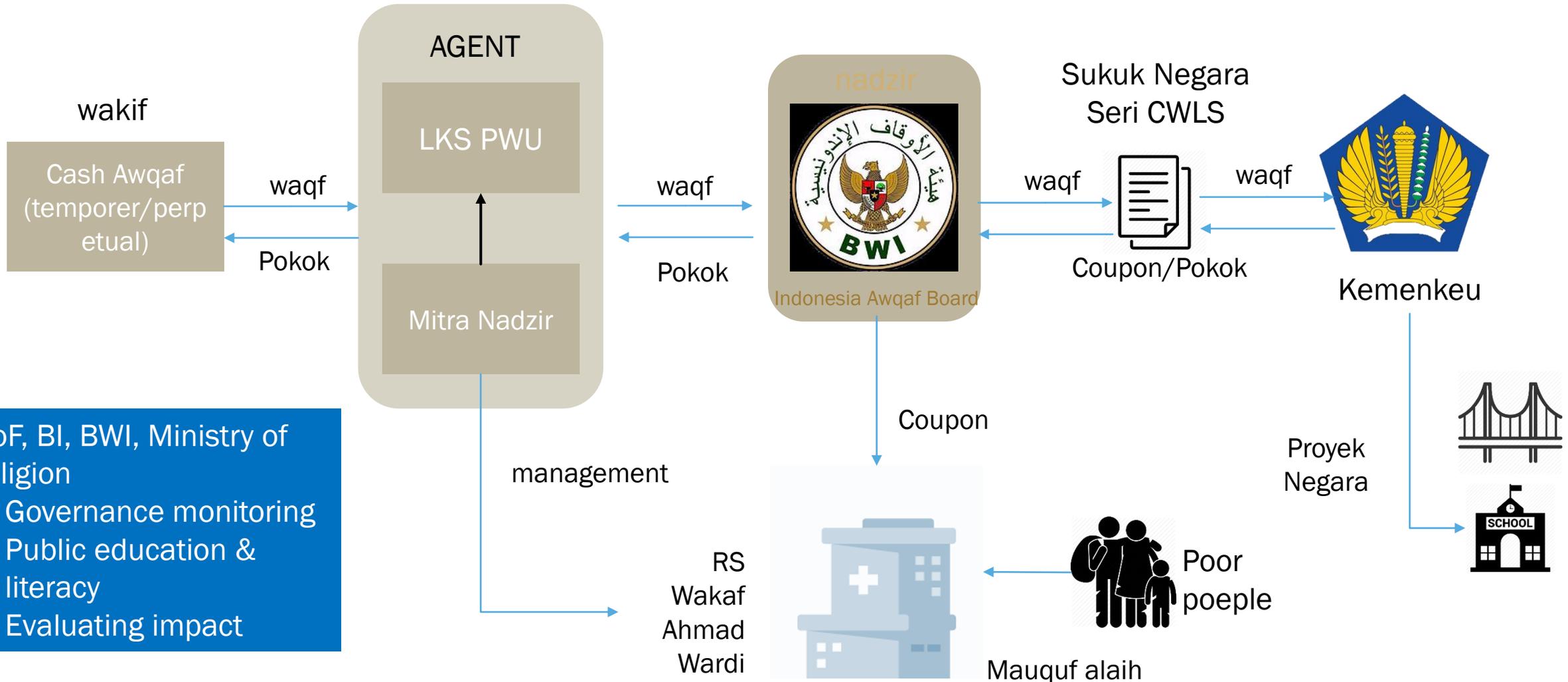
Temporer atau selamanya?

Apa benefit wakif?

Karena keterbatasan dalil yang dijumpai, para ulama sepakat bahwa fiqh wakaf, banyak masuk kedalam area ijtihad. Hal ini bukanlah menjadi sebuah penghalang justru harus dipandang sebagai sebuah khazanah pengembangan bagi kemashalahatan ummat (maqoshid Syariah)

**RAGAM ISSUE DALAM
FIQH WAKAF**

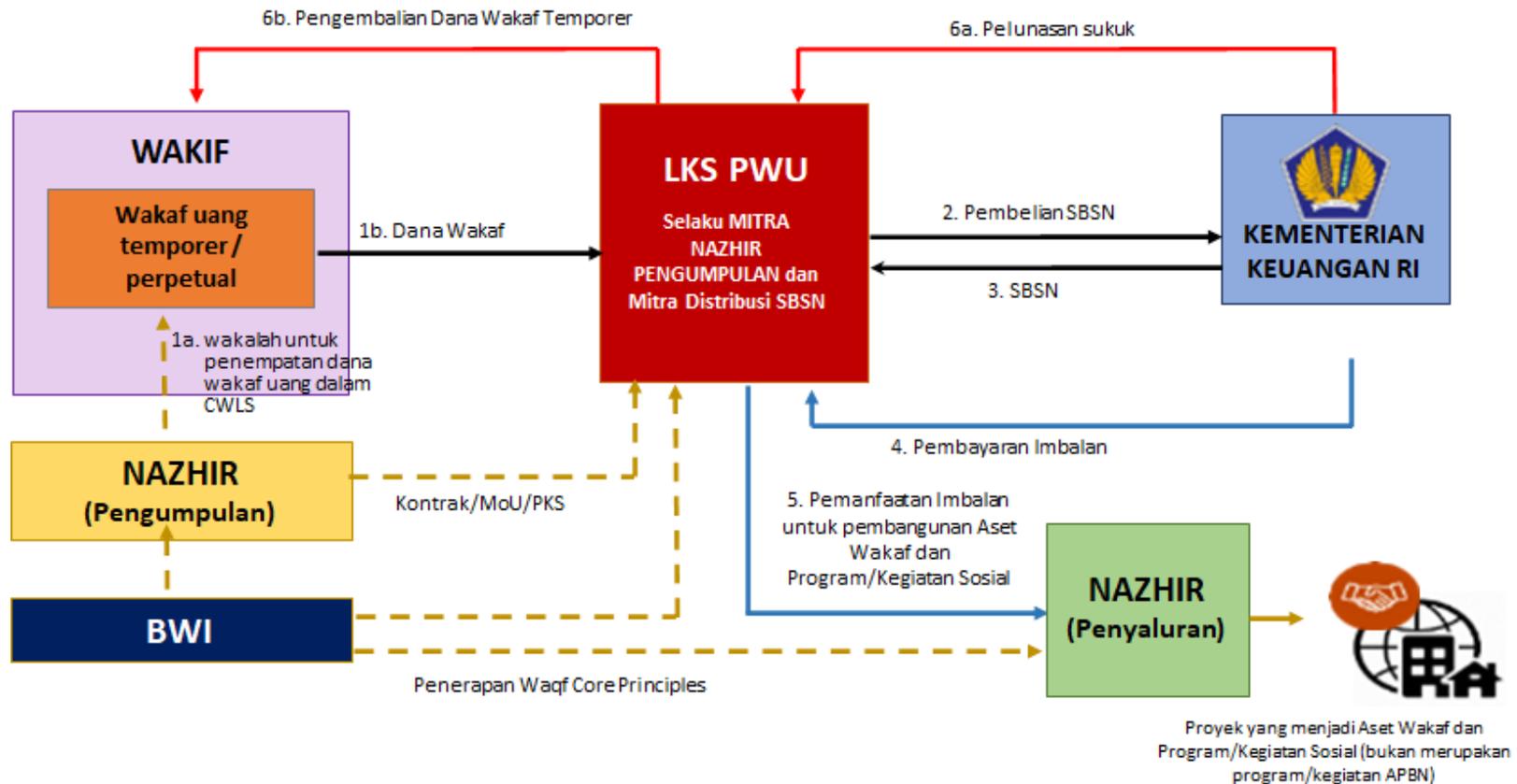
RINGKASAN SKEMA CWLS 001



MoF, BI, BWI, Ministry of Religion

- Governance monitoring
- Public education & literacy
- Evaluating impact

SKEMA CWLS RITEL (SWR 001)



- Proses distribusi SWR dilakukan melalui mitra distribusi yang ditunjuk (berstatus BUS – LKS PWU)
- Wakif individu/institusi dengan nominal wakaf Rp 1 juta, jangka waktu wakaf 2 tahun
- Imbal hasil akan diberikan kepada mauquf alaih dalam bentuk program yang dikelola oleh masing-masing mitra nazhir
- Imbalan diberikan secara periodik setiap bulan kepada Mitra Nazhir untuk pembiayaan program



Mitra Distribusi dan Nazhir SWR001

Mitra Distribusi

**mandiri**
syariah

**Bank**
Muamalat
SAHABAT KEUANGAN BERSAMA-SAMA MELAKUKAN

**BRI**syariah
Solusi Keuangan yang Amanah

**BNI**
Syariah

Nazhir

- Yayasan Bangun Sejahtera Mitra Umat (Yayasan BSM Umat)

- Baitul Maal Muamalat
- Wakaf Salman ITB

- LAZISNU
- LAZISMU

- Yayasan Hasanah Titik
- Dompot Dhuafa

Program/ Kegiatan Sosial

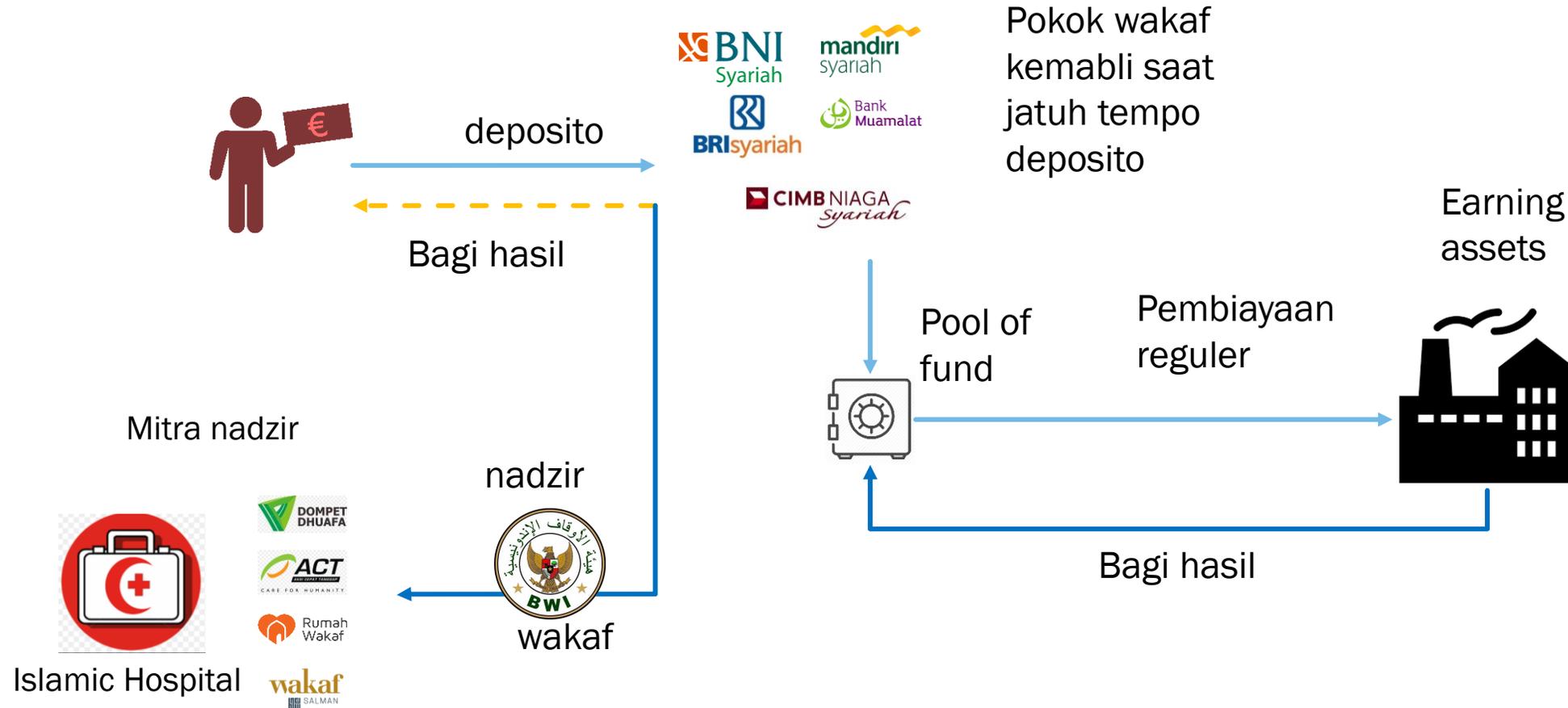
- Program bantuan alat bantu dengar
- Program penangkaran benih padi
- Program bantuan indukan sapi
- Program bantuan biaya pendidikan

- Program beasiswa CIKAL Muamalat
- Program pembangunan Masjid Salman Rasidi
- Program pendampingan UMKM

- Program Bakti Guru
- Program Pemberdayaan UMKM
- Klinik pesantren
- Beasiswa santri
- DII

- Pembiayaan pengobatan pasien dhuafa
- Wakaf kemandirian ekonomi pesantren
- APD Medis
- Beasiswa Tunas Keluarga Dhuafa
- DII

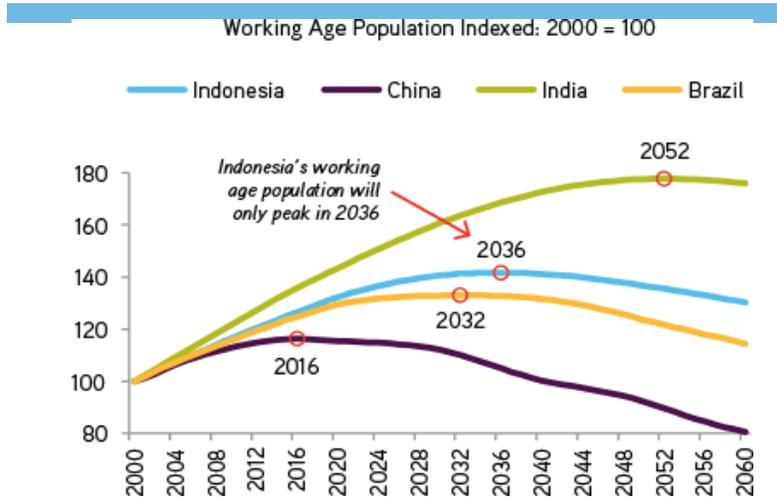
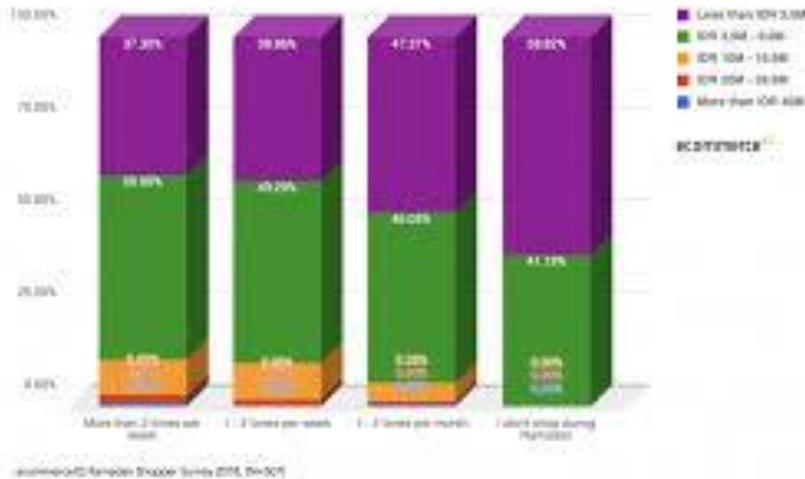
DEPOSIT LINK WAKAF (i.e Produk KALISA BWI)



	CAF World Giving Index ranking	CAF World Giving Index score (%)	Helping a stranger (%)	Donating money (%)	Volunteering time (%)
Indonesia	1	59	46	78	53
Australia	2	59	65	71	40
New Zealand	3	58	66	68	40
United States of America	4	58	72	61	39
Ireland	5	56	64	64	40
United Kingdom	6	55	63	68	33
Singapore	7	54	67	58	39
Kenya	8	54	72	46	45
Myanmar	9	54	40	88	34
Bahrain	10	53	74	53	33

“Indonesia sebagai negara paling dermawan didunia (world giving index 2018)”

Indonesia's growing middle class will shop more until 2030



“Tahun 2036 Indonesia sebagai negara dengan angkatan kerja paling produktif ke-2 didunia”

“Tahun 2020 diperkirakan ada 100 juta penduduk moeslem kelas menengah, jika asumsi 2,5% dari pengeluarannya digunakan untuk berwakaf terdapat potensi wakaf pertahun Rp 70T” (BWI)

Indonesian youths say religion key to happiness, bucking global trend

Devina Heryanto
The Jakarta Post

Jakarta | Sun, June 2, 2018 | 09:15 am

A survey by the Varkey Foundation found that 93 percent of young Indonesians believed that religious faith was important to happiness, far above the world's average at 43.3 percent.

This figure bucks the global trend as another survey by Deloitte found more than half of global youth believed religious leaders brought a negative impact to the world.

Varkey's survey last year found Indonesians were the happiest, scoring 90 percent on the net happiness score, with world's average at mere 59.33

“Varkey melakukan survey atas 20,000 anak milenial dunia tentang opini terhadap agama dan kebahagiaan. Opini bahwa agama membawa kebahagiaan tertinggi di Indonesia “

“Meledaknya Pasar Philantrophy Islam”



Balloon Vendor - Pasar Lama, Tangerang



**JAZAKALLAH
KHAIR**

