



KEMENTERIAN KEUANGAN
REPUBLIK INDONESIA

djppr



CWLS SEBAGAI INVESTASI WAKAF YANG AMAN

Dwi Irianti Hadiningdyah
Direktur Pembiayaan Syariah
Direktorat Jenderal Pengelolaan Pembiayaan dan Risiko
Kementerian Keuangan
Jakarta, Oktober 2022

#wakafkuinvestasiku



OUTLINE

1. PERKEMBANGAN SUKUK NEGARA
2. CASH WAQF LINKED SUKUK (CWLS)



KEMENTERIAN KEUANGAN
REPUBLIK INDONESIA



djppr 

Perkembangan Sukuk Negara



MILESTONE SUKUK NEGARA

- UU No 19 Tahun 2008
- Penerbitan Perdana:
 - IFR
 - Sukuk Ritel
 - Global Sukuk
 - SDHI
- Lelang Perdana:
 - Islamic T-Bills (SPNS)
 - Project Based Sukuk
 - Green Shoe Option
 - Project Financing Sukuk

2008-2012

2018-2022

- Implementasi Dealer Utama
- Penerbitan Perdana:
 - Global Green Sukuk
 - SBSN Ritel Online
 - Green Sukuk Ritel
 - **CWLS**
 - Green Sukuk PBSG melalui Lelang

2013-2017

- Penerbitan Perdana:
 - Project Financing Sukuk
 - Sukuk Tabungan
 - Dual Tranche Global Sukuk

PENERBITAN CWLS

s.d. 2022, Telah diterbitkan CWLS sebanyak 7 kali penerbitan terdiri dari:

- 4x *Private Placement* Bersama BWI, ITS dan IPB dengan total sebesar Rp300,849 miliar
- 1x *Bookbuilding offline* pada SWR001 sebesar Rp14,912 miliar
- 2x *Bookbuilding* pada SWR002 dan SWR003 secara *hybrid (offline dan online)* sebesar Rp62,394 miliar

PENERBITAN GLOBAL SUKUK

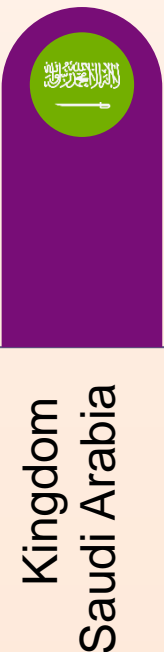
Million USD

26,900

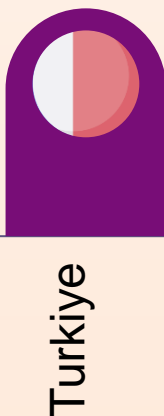


Total penerbitan sovereign Sukuk di pasar internasional hingga 22 September 2022, mencapai **USD114,96 miliar**.

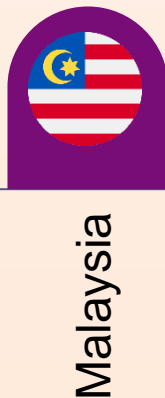
18,000



11,989



8,300



400



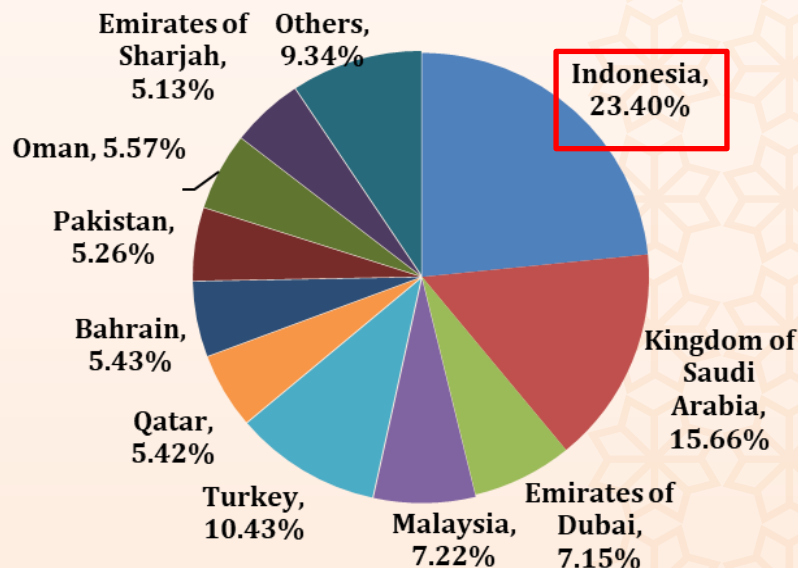
Indonesia

Kingdom Saudi Arabia

Turkiye

Malaysia

Maldives



Indonesia menjadi Penerbit Sukuk Terbesar di Dunia, dengan kontribusi sekitar **23.40%** (USD26,9 miliar) dari total penerbitan sukuk internasional.

- Indonesia menerbitkan Global Sukuk Negara pertama kali pada tahun 2009 dan menerbitkan secara program sejak tahun 2012 yang memungkinkan penerbitan dilakukan secara reguler.
- Pada 2018, Indonesia menerbitkan Green Global Sukuk dan menjadi **negara penerbit green sukuk pertama di dunia**.
- As of Juni tahun 2022, Pemerintah Indonesia telah menerbitkan USD26,9 miliar Global Sukuk terdiri dari 22 seri dengan tenor 5,7,10,30 dengan akad *ijarah sale and lease back* dan *wakalah*
- Sejak tahun 2018 Indonesia dikenal sebagai **regular issuer** yang konsisten menerbitkan **Global Sovereign Green Sukuk** setiap tahun. Total penerbitan Green Sukuk di pasar internasional USD 5 juta.

INOVASI SUKUK NEGARA

SISTEM E-SBN

- Penjualan SBSN Ritel melalui platform *online*.
- Dibangun Bersama **34 Mitra Distribusi** (Bank, Perusahaan Efek, Fintech) dengan berbagai chanel pemesanan (internet banking, website, dan mobile banking – IOS, Android, Huawei)

SISTEM E-MONEV

- Sistem Aplikasi Online untuk pengelolaan kinerja SBSN Proyek.
- Digunakan untuk pelaporan, monitoring, dan pengisian Reksus SBSN Proyek secara online.

GREEN SUKUK

- *Underlying* berupa kegiatan pelestarian lingkungan hidup.
- Perwujudan komitmen Indonesia mengatasi dampak perubahan iklim.
- Melalui Green Sukuk, Pemerintah RI telah mendapatkan **15 penghargaan dunia**

PROJECT BASED SUKUK

- SBSN yang diterbitkan untuk secara langsung membiayai kegiatan/proyek tertentu yang telah dialokasikan dalam APBN (*earmarked*).
- Total pembiayaan proyek sejak 2013 s.d. 2022 sebesar **Rp175,37T** meliputi **4.316** proyek yang tersebar di 34 Propinsi.



CASH WAQF LINKED SUKUK

- Investasi 'wakaf uang' dalam Sukuk Negara.
- Penyaluran imbalan Sukuk Negara untuk kegiatan sosial, termasuk infrastruktur sosial yang menjadi aset wakaf.
- Hingga 2022 telah diterbitkan 7 seri CWLS baik secara PP maupun *Bookbuilding*. Total penerbitan sebesar Rp378,15 miliar

GREEN SUKUK MELALUI LELANG (PBSG)

- Penerbitan Green Sukuk melalui metode lelang SBSN pertama kali pada tanggal 20 September 2022 sebesar Rp4,4 triliun.
- Lelang seri PBSG001 membuka kesempatan bagi investor institusi/*wholesale* untuk melaksanakan transaksi di pasar perdana secara reguler



PENGEMBANGAN SUKUK RITEL

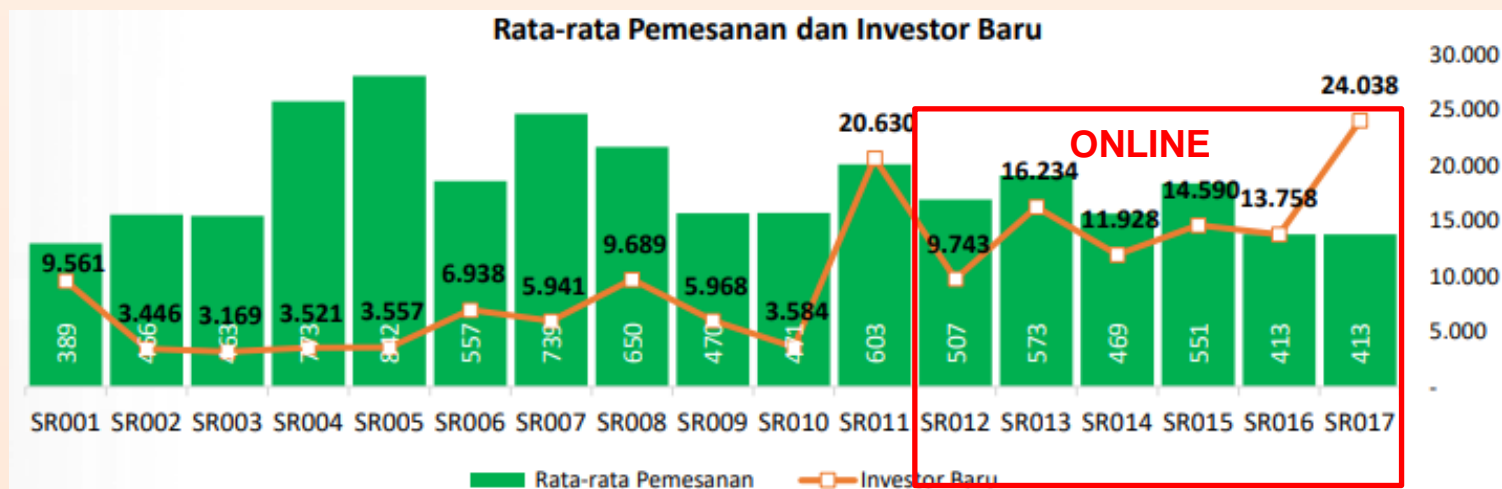
Penerbitan Sukuk Ritel terus meningkat dan mendukung kebijakan inklusi keuangan di Indonesia total investor SBSN Ritel masih jauh dari total penduduk Indonesia yang memiliki KTP (198 juta)

- Sejak 2009 s.d. 2018, pemerintah menerbitkan SBSN Ritel secara **offline** dengan nominal penerbitan Rp133,93 triliun dan total jumlah investor sebanyak 289.728 orang.
- Tahun 2019 mulai diterbitkan SBSN Ritel melalui *platform online**. Total investor SBSN Ritel online saat ini sebanyak 355.255 orang dengan nominal Rp151,45 triliun.
- Melalui metode **online**, jumlah investor baru meningkat signifikan. Tingkat keritelan juga semakin tinggi.

CATATAN:

*aplikasi interface Mitra Distribusi SBN ritel yang terhubung secara real-time dengan **platform** eSBN.

	Seri	Investor (orang)	Nominal (Rp triliun)
	17	541.676	258,2
	8	103.307	27,1





PENERBITAN GREEN SUKUK

Berdasarkan impact report Green Sukuk, dari penerbitan Green Sukuk sejak tahun 2018, diproyeksikan terjadi penurunan emisi gas rumah kaca sebanyak 10,42 juta ton CO₂e, tambahan kapasitas pembangkit listrik ramah lingkungan sebesar 7,36 kWh, 8,51 juta rumah tangga yang mendapatkan manfaat dari pengelolaan sampah yang lebih baik, serta proyek – proyek ramah lingkungan yang lain.

Internasional



15 penghargaan internasional untuk green sukuk antara lain dari IFR Asia, Islamic Finance News, Finance Asia, Euromoney, The Asset Triple A, Climate Bond Initiative, dan Cambridge IFA.

2018	2019	2020	2021	2022
<ul style="list-style-type: none"> • Tenor 5 tahun • USD1.25 miliar • Investor Green: 29% 	<ul style="list-style-type: none"> • Tenor 5.5 tahun • USD750 juta • Investor Green: 29% 	<ul style="list-style-type: none"> • Tenor 5 tahun • USD750 juta • investor Green: 34% 	<ul style="list-style-type: none"> • Tenor 30 tahun • USD750 juta • Investor Green: 57% 	<ul style="list-style-type: none"> • Tenor 10 tahun • USD1.5 juta • Investor Green: 64%

Capaian Green Sukuk tahun 2022

1. Global Sukuk Indonesia sesuai dengan dengan standar AAOIFI sehingga dapat diterima di pasar UEA.
2. Sebaran investor green terus meningkat dari tahun ke tahun.
3. Sukuk hijau domestic dijual menggunakan platform online (e-SBN) dengan imbalan floating with floor
4. Generasi Milenial memiliki tingkat partisipasi terbesar (48%) diikuti oleh Generasi X dan Baby Boomers.
5. Pada tahun 2022, pertama kalinya Pemerintah menerbitkan Green Sukuk melalui lelang seri PBSG001 sebesar Rp.4,4 triliun dari total demand sebesar Rp11,3 triliun.





Domestik


Ritel			Wholesale
2019	2020	2021	2022
ST006	ST007	ST008	PBSG001
<ul style="list-style-type: none"> - Rp 1,46 T - 7.735 Investor - 2.908 investor baru 	<ul style="list-style-type: none"> - Rp 5,42 T - 16.992 Investor - 4.276 investor baru 	<ul style="list-style-type: none"> - Rp 5 T - 14.337 Investor - 2.776 investor baru 	<ul style="list-style-type: none"> - Rp4,4 Triliun - Diterbitkan melalui lelang - Investor terdiri dari perbankan dan institusi lainnya


RINCIAN PROYEK SBSN TA 2013 - 2022


Total 4.316 proyek dengan total alokasi Rp175,37 Triliun


 **576** proyek infrastruktur jalan dan jembatan senilai Rp61,086 triliun


 **673** proyek infrastruktur SDA senilai Rp30,942 triliun


 **130** proyek infrastruktur transportasi darat, laut, dan udara serta Diklat senilai Rp52,230 triliun


 **76** proyek gedung PTN & 2 LLDIKTI senilai Rp5,935 triliun


 **226** proyek embarkasi haji dan PLHUT senilai Rp3,364 triliun


 **6** proyek fasilitas pertanian senilai Rp206 miliar


 **166** proyek perumahan di Kemhan senilai Rp2,538 triliun


 **56** proyek perumahan Polri senilai Rp508 miliar


 **937** proyek gedung PTKIN dan madrasah senilai Rp12,821 triliun


 **1351** proyek gedung balai nikah dan manasik haji senilai Rp1,811 triliun


 **19** proyek laboratorium dan fasilitas ristek senilai Rp2,896 triliun

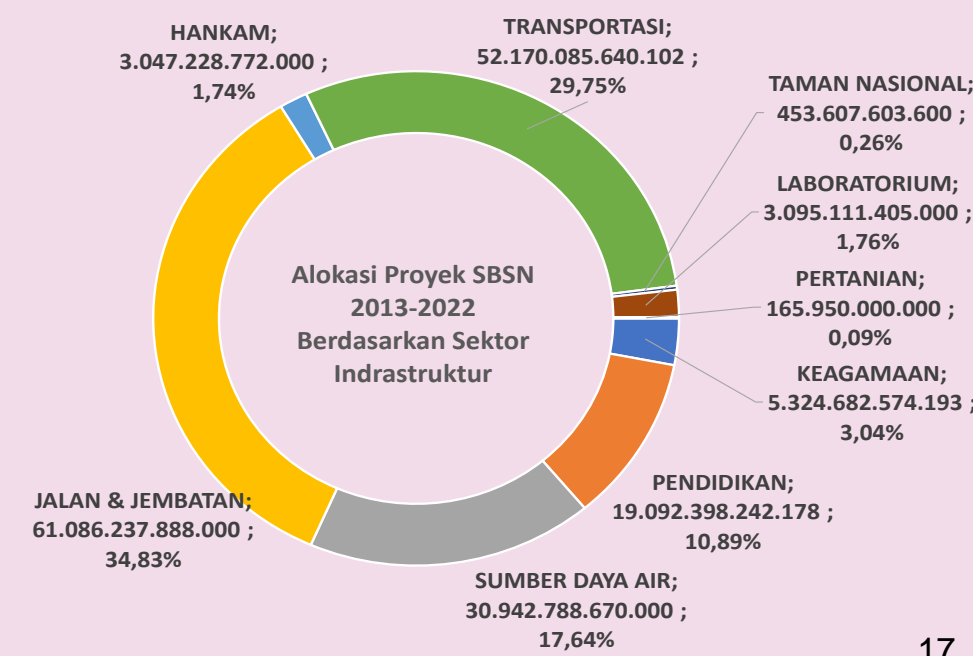
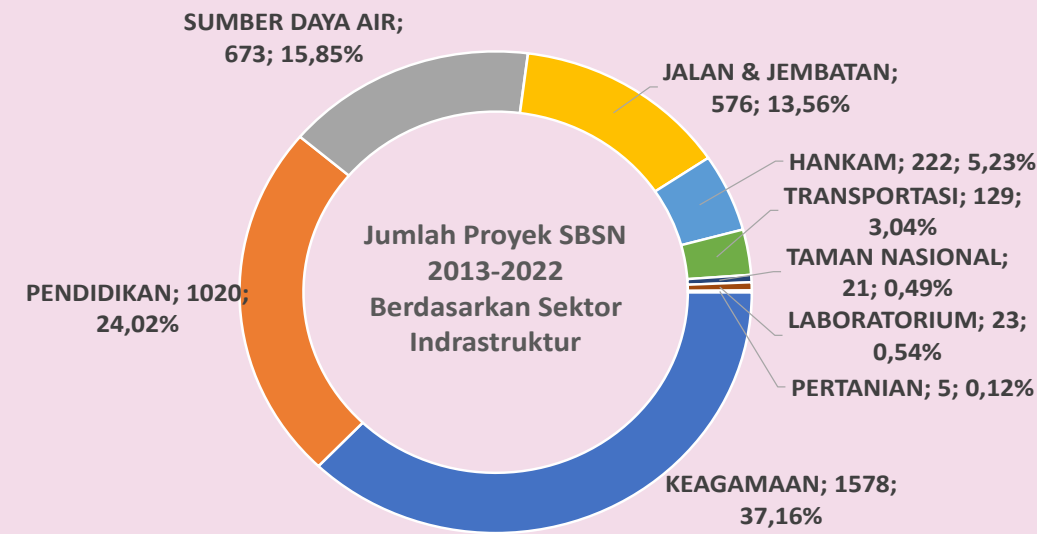
 **1** proyek fasilitas fitofarmaka dan 1 SMAK Perindustrian senilai Rp118 miliar

 **25** proyek taman nasional, SMK Kehutanan, dan Riset LH KLHK senilai Rp624 miliar

 **1** proyek Meteorologi, Klimatologi, dan Geofisika senilai Rp145 miliar

 **1** proyek Penyelenggaraan Jaminan Produk Halal senilai Rp148 miliar

 **1** proyek Penyelenggaraan Jaminan Produk Halal senilai Rp148 miliar

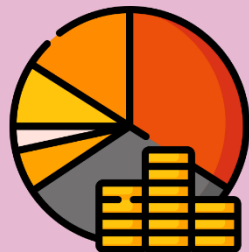




Cash Waqf Linked Sukuk (CWLS)

Komitmen Pemerintah Untuk Pengembangan Investasi Sosial

1



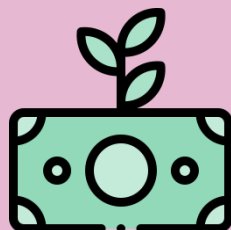
PMK Private Placement (No.107/PMK.08/2022)

- Minimal Rp250 miliar atau USD100 juta.
- Minimal pembelian 1 seri untuk skema investasi sosial adalah **Rp50miliar**



- Minimal Rp250 miliar atau USD100 juta.
- Minimal pembelian 1 seri untuk skema investasi sosial adalah **Rp10 miliar**

2



Penyiapan Desain Instrumen SBSN

Telah dilakukan penyiapan desain instrumen SBSN untuk pengelolaan portofolio dana wakaf BWI dalam kerangka CWLS:

- CWLS seri SW melalui *private placement*;
- CWLS Seri SWR (ritel)
- Tenor paling panjang 5 tahun;
- Bersifat non tradable;
- Pembayaran imbalannya:
 1. kombinasi fixed coupon dan diskonto,
 2. Coupon,
 3. Diskonto

3



MoU Kemenkeu, Kemenag, BI dan BWI

Telah dibuat MoU antara Menteri Keuangan bersama Menteri Agama, Gubernur Bank Indonesia dan Ketua BWI mengenai tata cara pengelolaan harta benda wakaf berupa uang melalui pembelian dalam SBSN



CAPAIAN PENERBITAN CWLS

CWLS
Seri SW001

Rp50,85 Miliar

Diskonto

Pengembangan aset wakaf baru (renovasi & pembelian alat kesehatan) untuk mendukung pembangunan retina center di RS Wakaf Achmad Wardi Serang, Banten

Imbalan

Operasi katarak gratis bagi kaum Dhuafa di RS Achmad Wardi (target 2.513 pasien selama 5 th) dan pengadaan mobil ambulance

CWLS
Seri SW002

Rp50 Miliar

Dilakukan secara *Private Placement* Bersama BWI (nazhir) dan Institut Teknologi 10 Nopember, pada tanggal 30 Juni 2022

**CWLS
RITEL**
Seri SWR001

Rp14,91 Miliar

1.041 Wakif

Rata-rata Pemesanan

Rp18,65 Juta



**CWLS
RITEL**
Seri SWR002

Rp24,14 Miliar

591 Wakif (538 wakif baru)

Rata-rata Pemesanan

Rp40,85 Juta



**CWLS
RITEL**
Seri SWR003

Rp38,25 Miliar

688 Wakif (619 wakif baru)

Rata-rata Pemesanan

Rp55,6 Juta



CWLS
Seri SW003 dan SW004

Rp200 Miliar
(@Rp100 Miliar)

Dilakukan secara *Private Placement* Bersama BWI (nazhir) dan IPB, pada tanggal 30 September 2022 dengan tenor 2 tahun (SW003) dan 5 tahun (SW004)

TOTAL : Rp378,15 Miliar



Daftar Mitra Nazhir dan Program Sosial SWR003

KB Bukopin Syariah



- Pemberdayaan Masyarakat Melalui Ternak Hewan
- Renovasi Rumah Ngaji
- Wakaf Pangan Produktif
- Wakaf Ternak Produktif
- Wakaf Ekonomi Produktif
- Wakaf Modal Usaha Mikro Kecil dan Menengah



- Program Sanitasi untuk Masyarakat
- Pemberdayaan UMKM



- Program Ekonomi Desa : Pembibitan Ternak Domba dan Kambing
- B. Program UMKM: Pengembangan Kluster Usaha Berbasis Pesantren



- Pemberdayaan Peternak Sapi



- Program Dusun Zakat – Gaduh Kambing
- Program Bangun Desa Unggul – Pengembangan Usaha Ternak Kambing



- Program sosial armada dakwah
- Program Pengadaan alat kesehatan



- Ketahanan Energi "Pemasangan Panel Surya untuk Masjid Salman ITB"
- Ketahanan Pangan "Urban Farming Berbasis Masjid di Perkotaan"



- Kemaslahatan Umum
- Ketahanan Pangan





Area Pengembangan CWLS

1. Peningkatan literasi



2. Transparansi, akuntabilitas & kemudahan akses laporan



3. Optimalisasi strategi distribusi & pemasaran

Terima Kasih

Sektor Pendidikan



Universitas Musamus, Merauke



UIN Sunan Antasari, Banjarmasin



Universitas Sulawesi Barat



Institut Teknologi Kalimantan (ITK), Balikpapan



Universitas Palangkaraya



UIN Sultan Thaha Saifudin, Jambi

Sektor Jalan dan Jembatan



Jembatan Youtefa – Papua



Fly Over Martadinata, Pamulang



Jembatan Musi 4 Palembang



Jembatan Sei Alalak, Banjarmasin



Jembatan Pulau Balang, Balikpapan



Jembatan Kereta Luluko, Kutoarjo