

Dr. Ir. Imam T. Saptono

PERAN WAKAF DALAM PEMBANGUNAN NASIONAL

Wakaf Goes To Campus – UNS November, 2024





Outline

01 **PROBLEM PEREKONOMIAN INDONESIA**

02 **FIQH WAKAF & SEJARAHNYA**

03 **KINERJA PERKEMBANGAN WAKAF NASIONAL**

04 **MEMBANGUN EKOSISTIM WAKAF NASIONAL**

05 **PENUTUP**

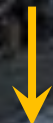
5 Masalah Utama Ekonomi Nasional

Perbedaan pendapatan antara kelompok kaya dan miskin di Indonesia masih sangat besar



Disparitas Ekonomi

Kualitas SDM tidak merata



Kualitas pendidikan dan keterampilan SDM di Indonesia masih beragam, sehingga sulit bersaing dengan negara lain dalam pasar global..

Ekonomi Indonesia masih sangat bergantung pada ekspor komoditas seperti batu bara dan minyak sawit, sehingga rentan terhadap fluktuasi harga di pasar global.



Ketergantungan pada SDA

Infrastruktur yang Belum Memadai



Keterbatasan infrastruktur seperti jalan, pelabuhan, dan bandara menghambat konektivitas dan meningkatkan biaya logistik.

Peningkatan utang negara dapat menjadi beban bagi generasi mendatang jika tidak dikelola dengan baik dan produktif.



Hutang negara terus meningkat

Rp 4.231 triliun atau sekitar 53% dari total Uang di Bank cuma dimiliki oleh hanya 0,02% populasi penduduk Indonesia



Dan jika Kami hendak membinasakan suatu negeri, maka Kami perintahkan kepada orang-orang yang hidup mewah di negeri itu (supaya mentaati Allah) **tetapi mereka melakukan kedurhakaan dalam negeri itu**, maka sudah sepantasnya berlaku terhadapnya perkataan (ketentuan Kami), kemudian Kami hancurkan negeri itu sehancur-hancurnya. (QS Al Isra : 16)

0,02% PENDUDUK KUASAI DPK BANK, 36% TAK PUNYA SIMPANAN

KATEGORI	% POPULASI	PEMILIK	ISI SIMPANAN
KAYA BANGET	0.02	53,920	98,462,517,066
MENENGAH	0.80	2,156,800,000	3,464,356,810
MISKIN	63.05	169,982,800,000	5,926,789
MISKIN BANGET	36.13	97,406,480,000	0

Table: CNBC INDONESIA RESEARCH - CNBC INDONESIA INTELLIGENCE UNIT • Source: LPS, DNKI DIOLAH • Created with Datawrapper

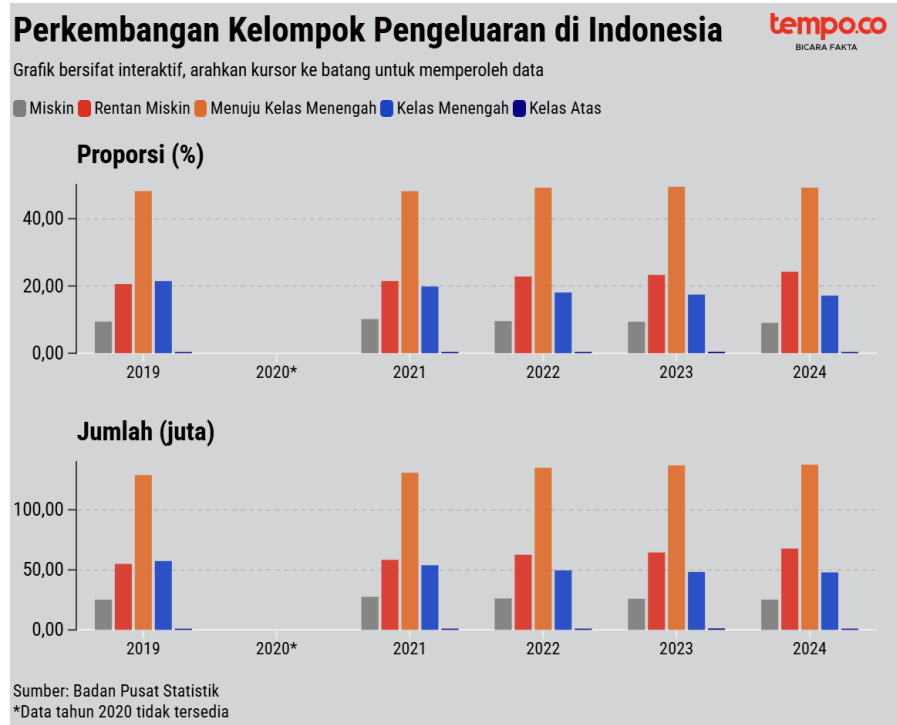
HARTA 50 ORANG TAJIR INDONESIA SETARA 14% PDB

	NOMINAL RUPIAH
50 ORANG TERKAYA USIA >50	2,621,376,000,000,000
50 ORANG TERKAYA USIA <50	48,100,000,000,000
TOTAL KEKAYAAN 50 ORANG KAYA	2,621,376,000,000,000
RATA-RATA KEKAYAAN	52,427,520,000,000

PDB NOMINAL 2022 - SETARA US\$180 MILIAR, DIRUPIAHKA. DENGAN KURS RP14.800

Chart: CNBC INDONESIA RESEARCH • Source: BPS, FORBES DIOLAH • Created with Datawrapper

PHK, Turunnya Kelas Menengah dan Fenomena Mantab



	Rata2 Nasional	Kecil	Menengah-Kecil		Menengah-Besar		Besar	
		<Rp100jt	Rp100-200jt	Rp200-500jt	Rp500jt-1M	Rp1-2M	Rp2-5M	>Rp5M
2018	20.7	3.1	140.4	321.3	727.4	1,431	3,131	27,626
2019	20.1	3.0	140.3	320.2	723.1	1,423	3,125	27,293
2020	19.2	2.8	140.1	320.0	722.5	1,423	3,123	29,095
2021	19.5	2.6	140.0	318.3	719.1	1,413	3,136	31,660
2022	16.1	2.0	140.4	319.5	722.5	1,419	3,172	33,491
Jan-23	15.8	2.0	140.5	319.9	722.2	1,417	3,167	32,970
Feb-23	15.2	1.9	140.5	320.0	722.0	1,418	3,167	33,128
Mar-23	15.7	2.0	140.6	319.5	722.2	1,418	3,169	33,181
Apr-23	15.8	2.0	140.5	319.5	722.0	1,416	3,165	33,148
May-23	15.6	2.0	140.5	319.8	722.5	1,419	3,172	32,827
Jun-23	15.5	2.0	140.5	319.8	721.7	1,417	3,169	32,806
Jul-23	15.4	1.9	140.6	320.1	721.4	1,418	3,171	32,286
Aug-23	15.3	1.9	140.7	320.3	722.2	1,421	3,178	32,063
Sep-23	15.2	1.9	140.5	320.0	722.0	1,418	3,167	33,128
Okt-23	15.1	1.9	140.7	320.2	722.6	1,422	3,262	32,602
Nov-23	14.9	1.9	140.6	320.0	722.3	1,421	2,323	32,329

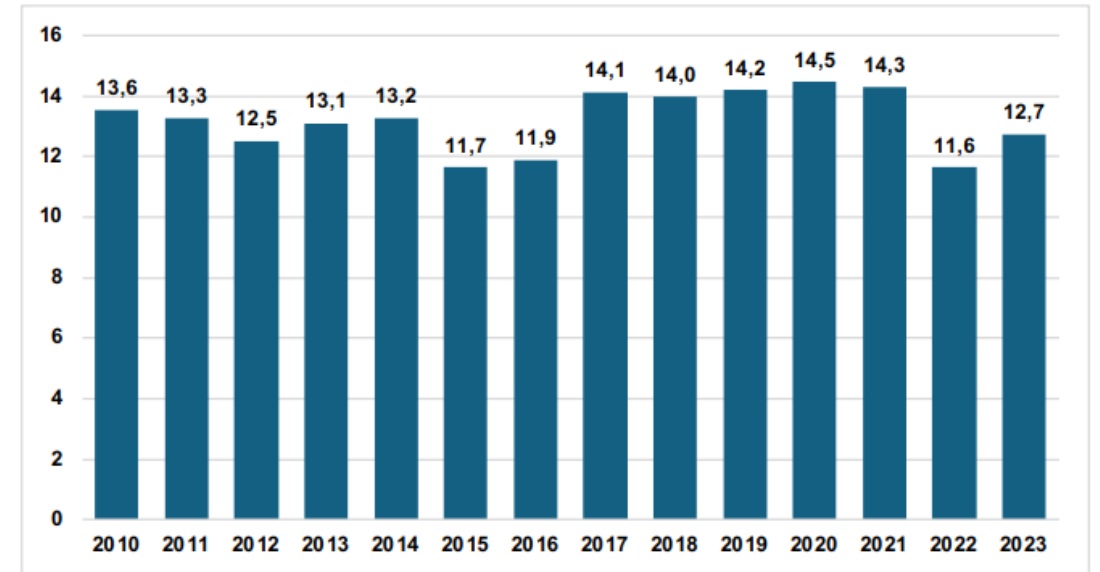
Sumber : LPS, Perbanas 2024

Jumlah Saldo rata-rata Tabungan Masyarakat Indonesia

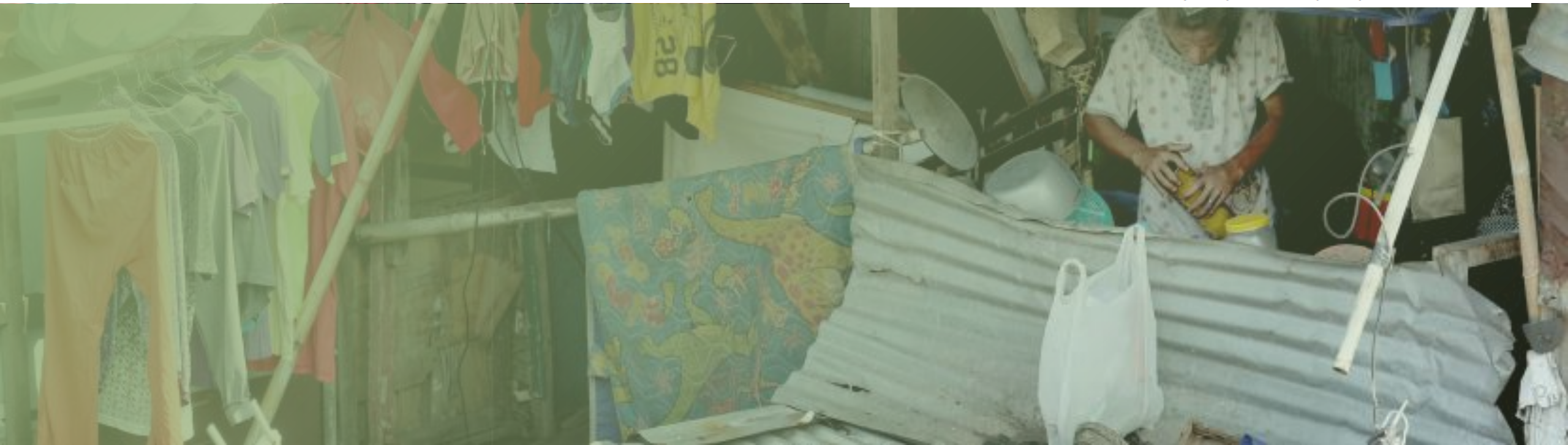
- Pada tahun 2019, proporsi kelas menengah mencapai 21,45%, pada tahun 2024, angka ini turun menjadi 17,13 persen, menunjukkan penurunan sebesar 4,32 persen. Secara absolut, turun sebesar 16,5 persen, atau hampir sebesar 10 juta orang.
- Menurut Kementerian Ketenagakerjaan, selama periode Januari-Agustus 2024 ada sekitar 46,2 ribu karyawan yang terkena pemutusan hubungan kerja (PHK) secara nasional, jumlah ini naik dari periode yang sama tahun sebelumnya sebesar 37,4 orang
- Merosotnya daya beli masyarakat sejak pandemi Covid-19 hingga kini membuat 20% pedagang Warung Tegal (Warteg) di Jakarta gulung tikar (Koperasi Warteg Nusantara, 2024).

KURANGNYA KETERSEDIAAN RUMAH (BACKLOG)

Data BPS mencatat adanya backlog penyediaan rumah nasional yang besarnya mencapai 11,5 – 14,5 rumah juta pertahun dalam kurun waktu 2010-2023.



Sumber: Susenas – BPS (2023) dan PUPR (2022)





KEMISKINAN UMMAT & PERMASALAHANNYA

Setiap orang berhak hidup sejahtera lahir dan batin, bertempat tinggal, dan mendapatkan lingkungan hidup yang baik dan sehat serta berhak memperoleh pelayanan Kesehatan & pendidikan.

[Amanah UUD 1945, & mandat dari program SDG's]

Bagaimana Ekonomi Islam Menjawabnya?



Outline

01 PROBLEM PEREKONOMIAN INDONESIA

02 **FIQH WAKAF & SEJARAHNYA**

03 KINERJA PERKEMBANGAN WAKAF NASIONAL

04 MEMBANGUN EKOSISTIM WAKAF NASIONAL

05 PENUTUP

Pemanfaatan Dana Wakaf Dalam Sejarah

Pada Zaman Kekhalifahan Area Pemanfaatan SWF dilakukan Melalui Instrument WAKAF

- Lembaga Pendidikan tertua didunia dibiayai oleh Wakaf (**Universitas Al Azhar, Al Qarawiyyin, Sankore**)
- 4 Rumah sakit tertua didunia dibangun dengan aset wakaf (**Bimaristan Adudi, Bimarisan Divigri, Bimaristan Al Nuri, Bimaristan Sultan Qawalun**)
- Pembiayaan usaha bagi pengusaha yang terkena *debt-overhang* (berupa bail out) di era Khalifah Umar Abdul Azis
- Pembanguna Mega Project Kereta Api **Hejaz Railway** Damaskus – Madinah oleh Turki Ustmani 1900-1908.
- Penggunaan waqf untuk proyek-proyek sosial dan infrastruktur. Pada era Ottoman, waqf sering digunakan untuk mendanai sistem air dan irigasi. Pembangunan pasar-pasar wakaf (maroko, mesir, turki, dsb)
- Di Mesir, wakaf telah lama digunakan untuk konservasi situs bersejarah. Selain untuk perlindungan warisan budaya, dana wakaf juga dialokasikan untuk menjaga lingkungan alam di sekitar situs-situs bersejarah tersebut.



“ All the hospitals in Islamic lands were financed from the revenues of pious bequest called Waqf.”



ZISWAF & Perumahan

Dipelopori oleh Umar r.a dan diikuti oleh khalifah berikutnya :

- Penyediaan Tanah: Pemerintah **memberikan tanah kepada kaum miskin dan para mujahidin** (pejuang) yang tidak memiliki tempat tinggal.
- Pembangunan Rumah: Khalifah juga memerintahkan **pembangunan rumah sederhana** untuk kaum dhuafa dengan **menggunakan dana dari baitul mal**.
- Pemeliharaan Rumah: Khalifah juga memerintahkan perbaikan rumah-rumah yang rusak milik kaum dhuafa.
- Distribusi Zakat dan Sadaqah: **Zakat dan sadaqah** yang terkumpul digunakan untuk memenuhi kebutuhan dasar kaum dhuafa, termasuk perumahan. **Waqf (Wakaf)**: Banyak tanah dan bangunan diwakafkan untuk kepentingan kaum miskin, termasuk untuk dijadikan tempat tinggal.

Asas Pokok Pengelolaan Aset Wakaf

- Pelaksanaan Wakaf, mulai dari inisiasi, pengelolaan, pemberdayaan hingga distribusi manfaat tidak boleh bertentangan dengan kaidah syar'i

Asas Syariah



- Keputusan pengelolaan asset wakaf harus didasarkan pada sebesar-besarnya kemanfaatan mauquf alaih (beneficiaries)

Asas
Kebermanfaatan
(Tasbilul Manfa



- Pengelolaan asset wakaf berorientasi pada pertumbuhan nilai dan manfaat asset wakaf, guna memperbesar nilai manfaat

Asas
Pertumbuhan



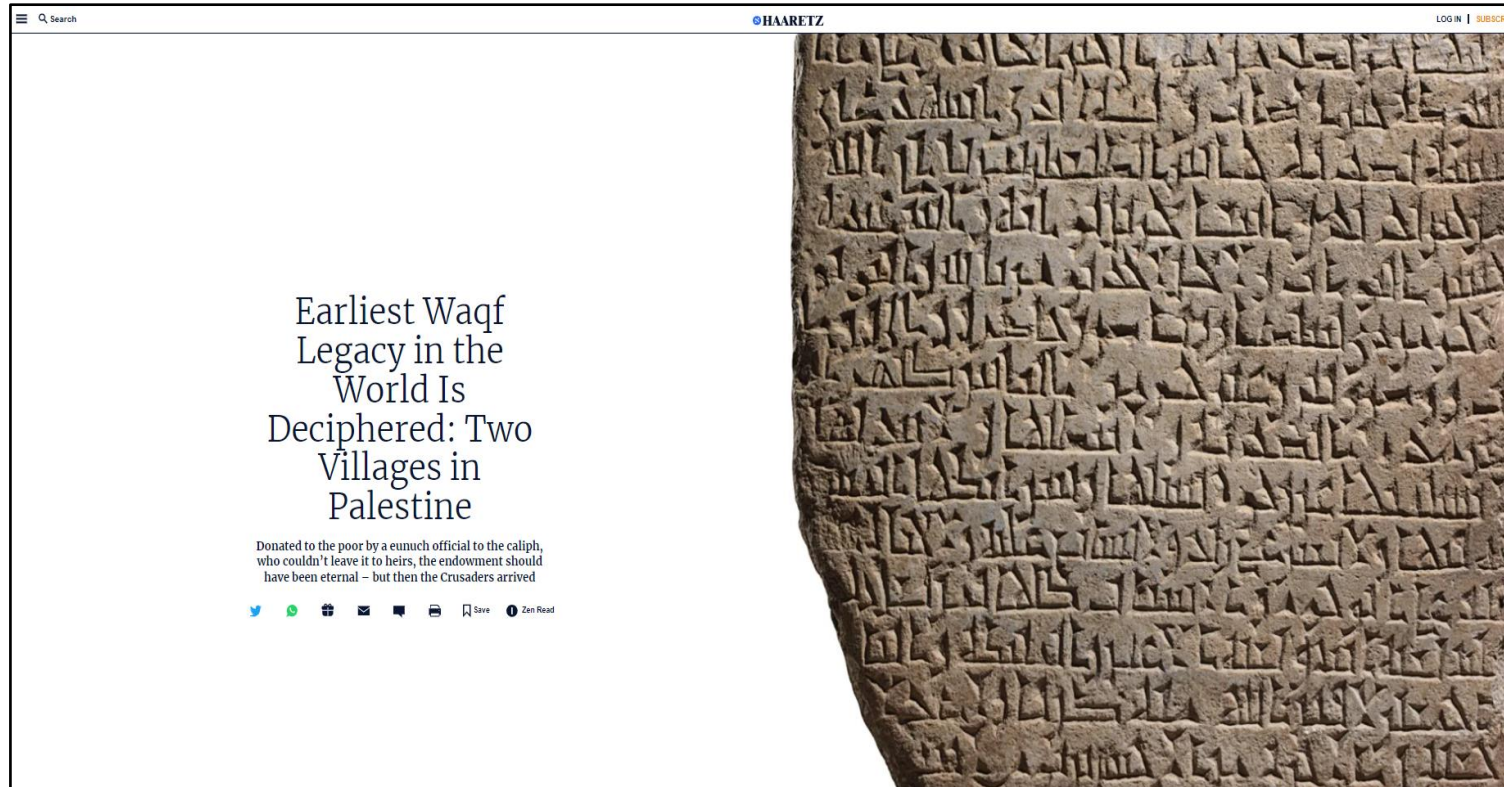
- Pengelolaan asset wakaf harus menjaga nilai "keabadian" (sustainability) dari asset yang dikelolanya

Asas
Keberlanjutan
(Ta'bidul Ashli)



Mayoritas Ulama sepakat bahwa Waqf masuk kedalam domain ijtihad, oleh karenanya dalam prakteknya banyak ditemukan sejumlah perbedaan, hal ini jangan dianggap sebagai masalah justru harus dijadikan rahmat Allah, bahwa Waqf mampu menjawab "masalah kekinian" ekonomi umat

PALESTINA DIMANA WAKAF MENJADI LIFESTYLE



Engraved on a soft limestone, the waqf involves the endowment of two farmsteads in ninth-century Palestine (866M), complete with quality animals necessary to work the land. The property was made over to the poor, in the name of Allah, likely by a high-ranking eunuch in service of the caliph.

Sebuah piagam ikrar wakaf tertua di dunia berhasil diungkap oleh Prof. Lotfi Abdeljaouad, an Arabic epigraphy expert at the National Heritage Institute in Tunis, at the behest of Prof. Mehmet Tütüncü, the director of the Turkish and Arabic World Research Center in the Netherlands. Dikenal dengan Ramla Tablet, ditemukan saat lelang di Christie dan saat ini tersimpan di museum Louvre di Paris.



Outline

01 PROBLEM PEREKONOMIAN INDONESIA

02 FIQH WAKAF & SEJARAHNYA

03

**KINERJA PERKEMBANGAN WAKAF
NASIONAL**

04

**MEMBANGUN EKOSISTIM WAKAF
NASIONAL**

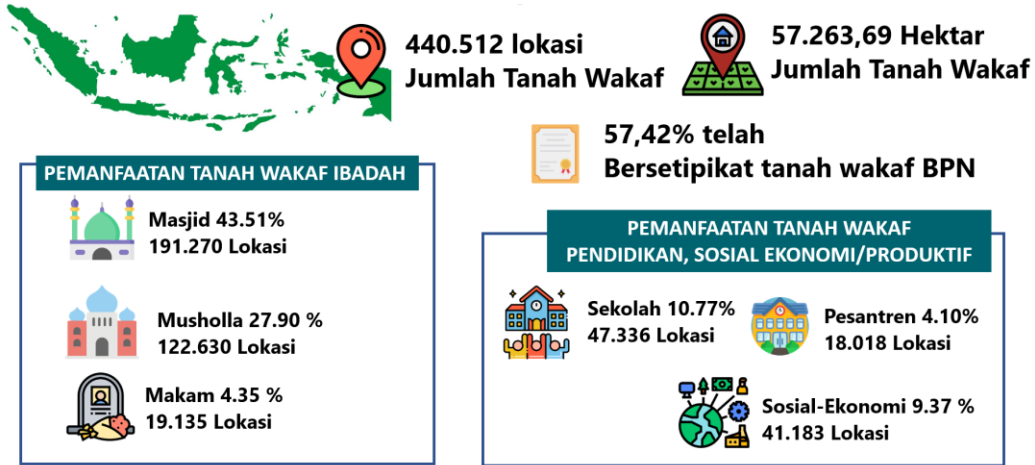
05

PENUTUP

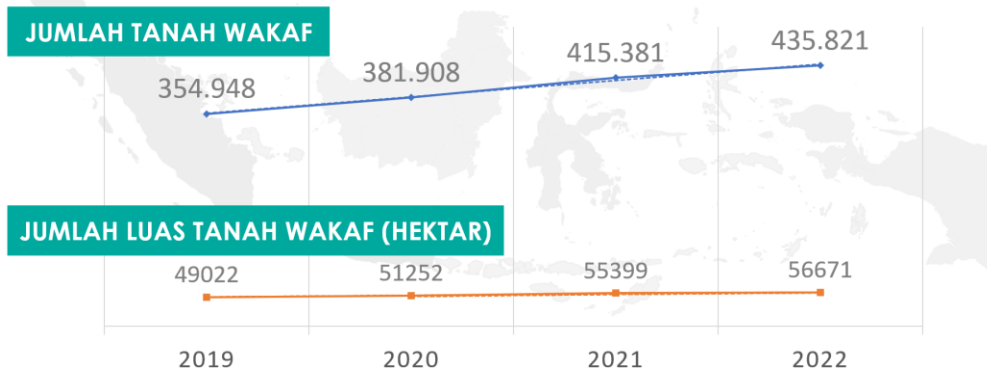
Perkembangan Wakaf Nasional

Kedermawanan wakaf masyarakat telah berkembang sejak lama dalam mendukung penyediaan sarana keagamaan dan Pendidikan serta mulai bertumbuh ke arah komersial

Data Tanah Wakaf



PERKEMBANGAN JUMLAH TANAH WAKAF INDONESIA

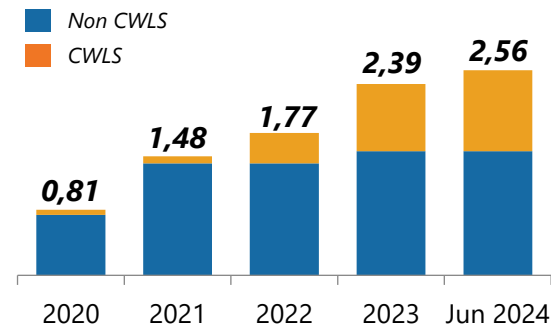


TERJADI PENINGKATAN JUMLAH WAKAF SEKITAR 6%,
OUTLOOK 2023 TREN WAKAF AKAN TERUS PERKEMBANG

Sumber: Kemenag, BWI 2024

Akumulasi Aset Wakaf Uang

Akumulasi Aset Wakaf Uang (Rp Miliar)



Cash Wakaf Linked Sukuk

Jenis CWLS	Penerbitan	Akumulasi
Ritel	4 seri	Rp 189,86 M
Private Placement	8 seri	Rp 822,05 M
Total	12 Seri	Rp 1011,9 M

Sumber: BWI, Kemenag, DJPPR 2024

Nazhir Wakaf Uang

448 Jumlah Nazhir Wakaf Uang BWI

LKS PWU

51 Jumlah Bank Syariah LKS PWU

Sertifikasi Nazhir

4.565 Jumlah Peserta

113 Jumlah Asesor

Proyek Wakaf dengan Pendanaan SCF Syariah

1 Jumlah Campaign

Rp2,6 M Jumlah pendanaan

Inkubasi Wakaf Produktif Kemenag

44 Jumlah Lokasi

Kontribusi Wakaf terhadap Kesejahteraan Masyarakat

Eksisting aset wakaf telah memberikan kontribusi signifikan bagi kesejahteraan masyarakat dan masih memiliki potensi penumbuhan yang besar

Proxy Aset Wakaf Ormas NU dan Muhammadiyah*

Total Kontribusi Sektor Wakaf **Rp 118 Trilyun**

Indikator	Nilai Wakaf (Triliun)
Wakaf Sektor Pendidikan	
1. Wakaf Pendidikan Nahdlatul Ulama	74,93
2. Wakaf Pendidikan Muhammadiyah	25,39
Total Wakaf Sektor Pendidikan	100,31

Indikator	Nilai Wakaf (Triliun)
Wakaf Sektor Kesehatan	
1. Wakaf Kesehatan Nahdlatul Ulama	3,17
2. Wakaf Kesehatan Muhammadiyah	12,38
Total Wakaf Sektor Kesehatan	15,55

Indikator	Nilai Wakaf (Triliun)
Wakaf Sektor Sosial	
1. Wakaf Sosial Nahdlatul Ulama	2,02
2. Wakaf Sosial Muhammadiyah	0,14
Total Wakaf Sektor Sosial	2,16

Indikator	Share
Kontribusi Wakaf Sektor Pendidikan terhadap PDB Sektor Pendidikan	27,95%
Kontribusi Wakaf Sektor Kesehatan-Sosial terhadap PDB Sektor Kesehatan-Sosial	10,49%
Kontribusi Wakaf Sektor Pendidikan terhadap Anggaran Pendidikan 2024	15,08%
Kontribusi Wakaf Sektor Kesehatan terhadap Anggaran Kesehatan 2025	8,29%
Kontribusi Wakaf 3 Sektor terhadap Anggaran Perlinsos 2024	23,76%

Potensi Ekosistem**

Potensi Domestik:

- Tanah Wakaf 440.000 lokasi, tumbuh 6%/thn
- Wakaf Uang Rp 2,56T; potensi Rp 180T/thn
- ZIS-DSKL Rp 32,3 T; potensi Rp 327T/thn
- Dana CSR dan Filantropi (Rp 12T/thn)
- Pasar Modal Indonesia (Rp 12.357T saham; Rp 6.542T Obligasi-Sukuk)
- Jumlah jamaah haji dan umroh 1,24 juta/tahun
- 245 juta muslim dengan kedermawanan tinggi (#1 WGI CAF)

Potensi Global:

- Islamic Solidarity Fund for Development (ISFD)-IsDB (USD 250 juta)
- Awqaf Properties Investment Fund (APIF)-IsDB (mulai USD 5 juta)
- Dana investasi wakaf (USD 35 milyar)
- Impact Investing fund (USD 955.95 milyar di 2027)

Pemetaan Potensi Wakaf Nasional, Rp 180T per Tahun

No.	Sumber Wakaf Uang	Jumlah Wakif/ Nilai Wakaf	Asumsi Wakaf Uang (Rp. Per Thn)	Nilai Wakaf (Rp. Per Thn)
1	Wakaf Calon Pengantin (60%)	1.023.209	100.000	102.320.880.000
2	Wakaf ASN Kementerian dan Lembaga (60%)	2.568.000	1.200.000	3.081.600.000.000
3	Wakaf Pegawai BUMN (60%)	960.000	1.200.000	1.152.000.000.000
4	Wakaf Pekerja Swasta (75%)	100.722.000	1.200.000	120.866.400.000.000
5	Wakaf Deviden BUMN	81.000.000.000.000	5,0%	4.050.000.000.000
6	Wakaf Uang Jamaah Umrah	2.000.000	1.000.000	2.000.000.000.000
7	Wakaf Uang Jamaah Haji	241.000	1.000.000	241.000.000.000
8	Wakaf Pekerja Migran	274.000	1.000.000	274.000.000.000
9	Wakaf Diaspora	6.000.000	1.000.000	6.000.000.000.000
10	Wakaf Uang Nasabah LKSPWU	30.000.000	1.000.000	30.000.000.000.000
11	Wakaf Uang Masjid Raya/ Besar/ Agung	16.000	10.000.000	7.680.000.000.000
12	Wakaf Uang Dari Dana Abadi PTKIN	58	10.000.000.000	580.000.000.000
13	Wakaf Uang Dari Dana Abadi PTKIS	895	5.000.000.000	4.475.000.000.000
14	Wakaf Uang Dari Dana Abadi PTNBH	21	10.000.000.000	210.000.000.000
15	Dana Abadi UKT Mahasiswa (50%)	4.600.000	100.000	460.000.000.000
16	Dana Abadi Pesantren	39.000	20.000.000	780.000.000.000
17	Dana Abadi Kemaslahatan BPKH	220.000.000.000	10%	22.000.000.000
			Jumlah	181.974.320.880.000

Sumber : Bahan Presentasi BWI

Trend Perkembangan Wakaf

Wakaf telah menjadi mainstream ekonomi sekaligus “political concern” pemerintah



Meski pencapaiannya yang terbatas, namun dalam 3 tahun terakhir sejumlah pencapaian yang bersifat strategis berhasil dicatatkan dalam pengembangan wakaf nasional seperti:

- Telah diterapkannya standardisasi kompetensi nadzir sesuai kualifikasi BNSP, saat ini tercatat hampir 4,000 nadzir telah bersertifikat
- Berkembangnya inovasi instrument pada wakaf uang seperti Cash Wakaf Linked Sukuk (CWLS), Cash Wakaf Linked Deposit (CWLD), Wakaf Manfaat Asuransi, Sukuk Linked Wakaf, dsb. Instrumen CWLS tahun 2023 lalu memenangkan Global Prize untuk Social innovation dari IsDB
- Dimulainya gerakan digitalisasi wakaf
- Perkembangan ketentuan dan kelembagaan seperti Penerbitan Surat Kepemilikan Gedung Sarusun diatas Tanah Wakaf, Bolehnya Bank Syariah sebagai nadzir Wakaf Uang (UUP2SK) dan POJK yang memasukkan SLW sebagai sustainable instrument
- Dalam kampanyenya Capres Terpilih Bp. Prabowo memasukkan “Pembentukan Bank Wakaf Nasional” sebagai salah satu visi pengembangan ekonomi Syariah Indonesia

Tantangan Utama Sektor Perwakafan Nasional

RAGAM ASET WAKAF TERBATAS

Umumnya masih bersifat tradisional, didominasi oleh 3M (Masjid, Madrasah, Makam)

PENGAWASAN, PEMBINAAN NADZIR & PENCATATAN ASET LEMAH

Keterbatasan sistim pelaporan, pengawasan serta pembinaan nadzir serta pencatatan asset wakaf

LACK OF MOBILIZATION & INVESTMENT

Meski potensi Wakaf sangat besar namun tingkat mobiliasinya rendah, disisi lain asset wakaf yang ada (tanah) under utilization karena ketiadaan sumberdaya finansial



TINGKAT LITERASI MASYARAKAT RENDAH

Hasil survey Indeks Literasi Wakaf 2020 menunjukkan kategori rendah (hampir separuh dari indeks literasi zakat)

KAPASITAS NADZIR TERBATAS

Sebagian besar nadzir bersifat turun temurun, dengan jenis asset sosial dengan kompetensi terbatas

HARMONISASI KETENTUAN RENDAH

Ketentuan perwakafan masih berorientasi pada asset wakaf tanah, sehingga kurang applicable dengan asset wakaf lain → ragam asset wakaf menjadi terbatas



Outline

01 PROBLEM PEREKONOMIAN INDONESIA

02 FIQH WAKAF & SEJARAHNYA

03 KINERJA PERKEMBANGAN WAKAF NASIONAL

04 MEMBANGUN EKOSISTIM WAKAF NASIONAL

05 PENUTUP

RAGAM INOVASI

Perumahan Rakyat Berbasis Wakaf akan makin Compatible dan Acceptable terhadap praktek Keuangan Modern



SKBG SARUSUN

Keluarnya PP No 13 Tahun 2021, yang memungkinkan dikeluarkannya surat hak (Surat Kepemilikan Bangunan Rumah Susun/ SKBG Sarusun) diatas tanah wakaf, dengan durasi 60 tahun dan dapat diperpanjang

CWLS

Pemerintah telah mengeluarkan Sukuk yang khusus diperuntukkan untuk investasi Wakaf Uang yang mungkin saja dikembangkan untuk pendanaan sektor tertentu termasuk perumahan

SLW

Terbitnya POJK No 18 Tahun 2023, tentang penerbitan Efek bersifat Hutang dan Sukuk berlandaskan keberlanjutan, dimana Sukuk Linked Wakaf termasuk Sukuk yang dikategorikan sebagai Sukuk keberlanjutan (setara dengan greenbond)

RAGAM PRODUK LKSPWU

Berkembangnya ragam produk Bank Syariah terkait Wakaf, mulai dari LKSPWU, CWLD, SRIA (Sharia Restricted Investment Account) hingga peluang bank sebagai nadzir wakaf uang UU no.4 tahun 2023 tentang P2SK



WAKAF bukanlah program Donasi yang bersifat **Karikatif**, membutuhkan kehadiran lembaga

Perbedaan Mendasar

- Sifat pemberian
- Tujuan Pemanfaatan
- Jenis Program
- Fitur
- Pengambilan Keputusan
- Keterlibatan Donatur

Program Bersifat Karikatif

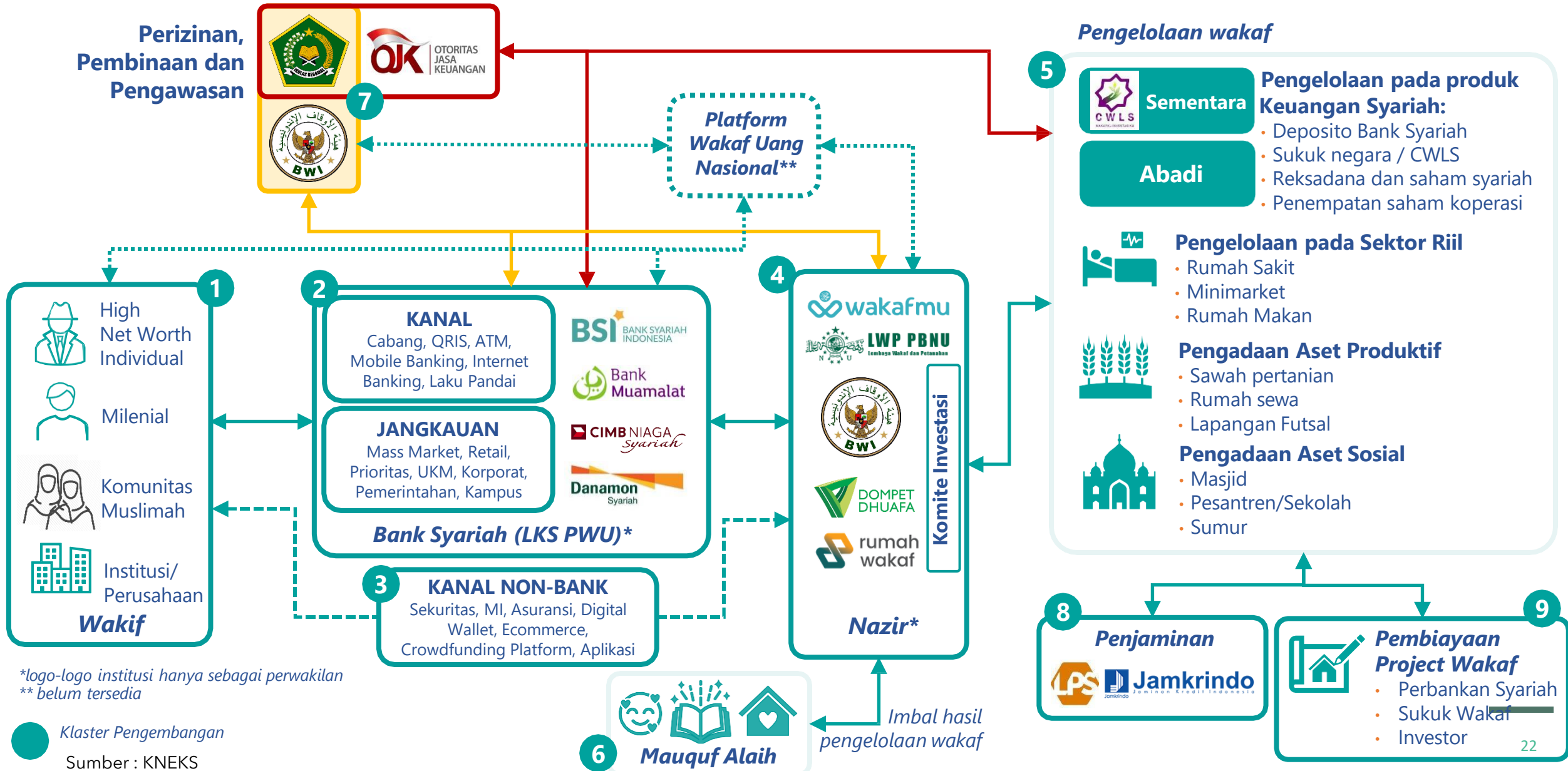
- Langsung kepada penerima
- Kebutuhan dasar dan darurat
- One-stop
- Donasi tanpa imbalan
- Sederhana (impulse)
- Rendah

Program Bersifat Pemberdayaan

- Via lembaga professional/perantara
- Hajiyat & tahsiniyat/capacity building
- Continue
- Investasi dengan imbalan (corpus)
- Kompleks
- Tinggi

PENGEMBANGAN EKOSISTEM WAKAF UANG DAN WAKAF PRODUKTIF

Ekosistem Wakaf semakin Kompleks dan Modern, membutuhkan standard pengelolaan yang “comply” dan memadai



RAGAM MODEL INSTRUMEN WAKAF MODERN

NADZIR MEMEGANG PERAN KUNCI

FUNCTIONAL WAQF ASSET

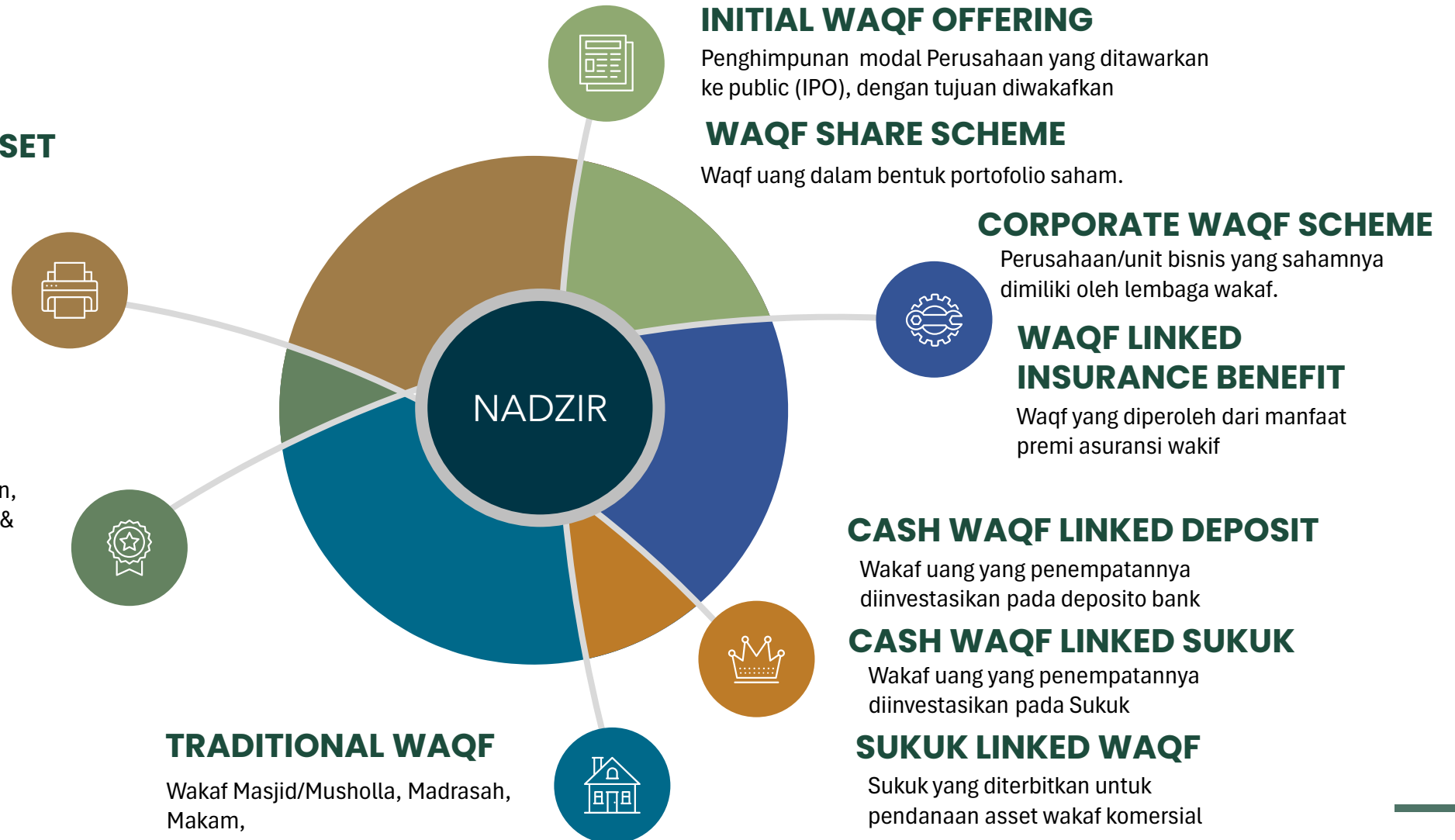
- Asset sosial (Rumah Sakit, Sekolah, dsb)
- Sarana/prasarana (jembatan, jalan, jalur kereta api, air, Listrik)
- Digital Asset (coding, aplikasi, platform, dsb)
- Benda seni (lagu, film, dsb)

COMMUNITY WAQF

Wakaf ASN, Wakaf Calon Pengantin, Wakaf Jemaah Haji, Wakaf Pelajar & Mahasiswa, Wakaf Santri, Wakaf berbasis masjid, dsb

TRADITIONAL WAQF

Wakaf Masjid/Musholla, Madrasah, Makam,



KONTEMPLASI ATAS PENCAPAIAN

يَمْحَقُ اللَّهُ الرِّبَا وَيُزِيلُ الصَّدَقَاتِ وَاللَّهُ لَا يُحِبُّ كُلَّ كَفَّارٍ أَثِيمٍ

ALLAH MEMUSNAHKAN RIBA & MENYUBURKAN SADAQAH (QS 2 : 276)

PANGSA PASAR PERBANKAN SYARIAH

Total Asset sebesar Rp 869T dari total asset perbankan Rp 11,030T atau sekitar

7,4%

Sejak 30 tahun Bank Syariah berdiri.

PENCAPAIAN ZAKAT

Rp 22,4T dari potensi Rp 327T atau sekitar

6,8%

Setelah 25 tahun UU Zakat diterbitkan

POPULASI MUSLIM

Tercatat 245,7 juta muslim di Indonesia dari total 282,5 juta atau sekitar

86%

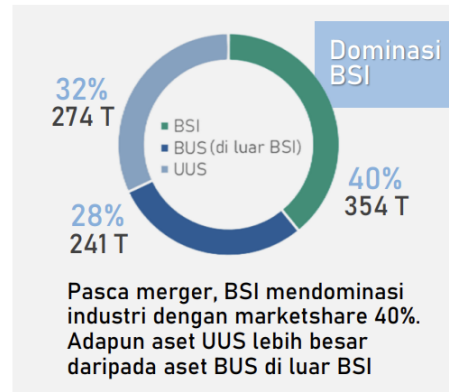
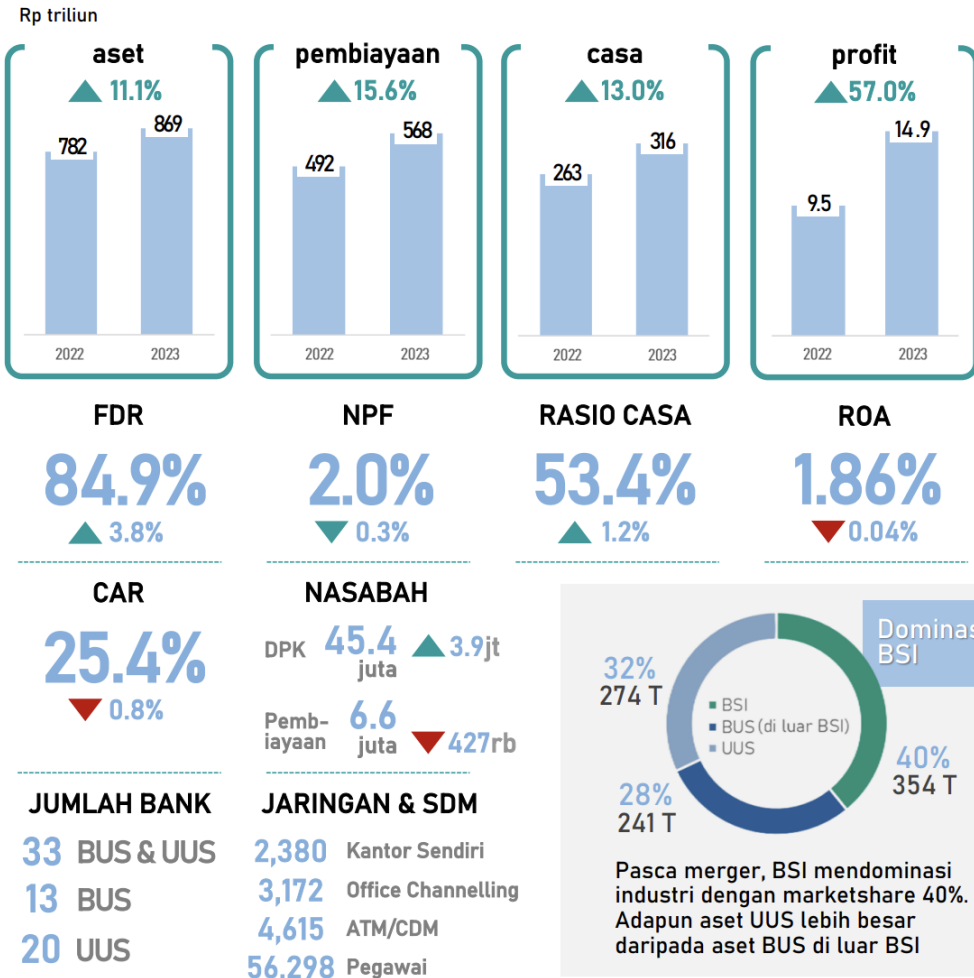
PENCAPAIAN WAKAF

Rp 2,6T dari potensi nasional sebesar Rp 180T, atau sekitar

1,4%

Setelah 20 tahun UU wakaf diterbitkan

Dominasi Sektor Perbankan atas Sektor Keuangan Nasional

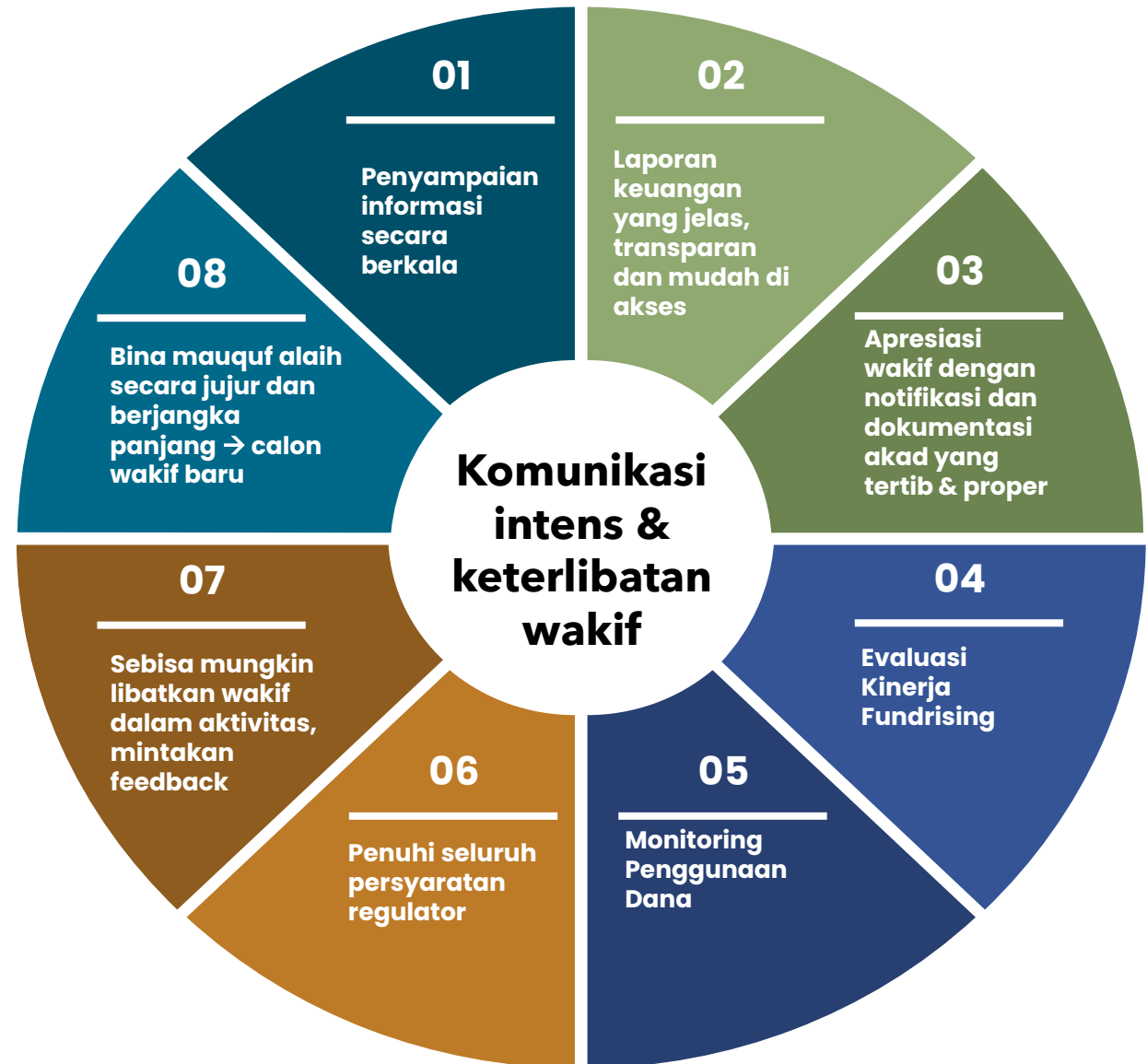


- Sektor perbankan merupakan penyumbang terbesar dalam sektor keuangan Indonesia. Berdasarkan data OJK pada akhir 2023, sektor perbankan menguasai sekitar 80-85% dari total aset sektor jasa keuangan, mencerminkan peran dominannya dalam ekonomi nasional. Pada Desember 2023, total kredit yang disalurkan oleh perbankan mencapai Rp7.090 triliun
- Disisi lain per Des 2023, market share Perbankan Syariah mencapai 7,4% sejak 30 tahun lebih Bank Syariah pertama didirikan (BMI), dengan jumlah nasabah dana mencapai 45,4 juta dan pembiayaan 6,6 juta. Per Agustus 2024 angka DPK bank syariah telah tembus Rp 700T dan DPK sekitar Rp 620T
- Meski pertumbuhannya melampaui bank konvensional, angka ini masih relative kecil dibandingkan Malaysia, yang market sharenya menembus angka 40%

MEMBANGUN REPUTASI & KEPERCAYAAN WAKIF

WAKAF BERSIFAT “ABADI”

Relationship Model yang dibangun antara nadzir dan wakif harus dibangun dengan tujuan “long lasting”. Saling keterbukaan, membangun kepercayaan adalah kunci



SOVEREIGN WAKAF FUND

Keberhasilan CWLS ditingkat dunia, menjadi pinpointl utama untuk mengembangkannya menjadi “Investasi Keumatan” dalam bentuk Sovereign Wakaf Fund. Partisipasi rakyat dan pemerintah difasilitasi oleh sebuah instrument negara

UU P2SK , SKBG Sarusun (UU Cipta Kerja), POJK 18/2023 (Sustainable Sukuk)

Serangkaian kebijakan mendorong percepatan pertumbuhan sektor perwakafan guna mengurangi hambatan penghimpunan & pemanfaatan asset wakaf (i.e bank syariah sbg nadzir WU, SKBG terbit diatas tanah wakaf, SLW sebagai instrument berkelanjutan, dsb),

SOCIAL WAKAF MOVEMENT

Fenomena Gerakan wakaf oleh komunitas wakif-wakif baru (Institusi, Lembaga dan Perguruan Tinggi, serta Masyarakat seperti wakaf cantin, mahasiswa & pelajar, dsb) .

TECHNOLOGY (WAKAF DIGITAL & BLOCKCHAIN)

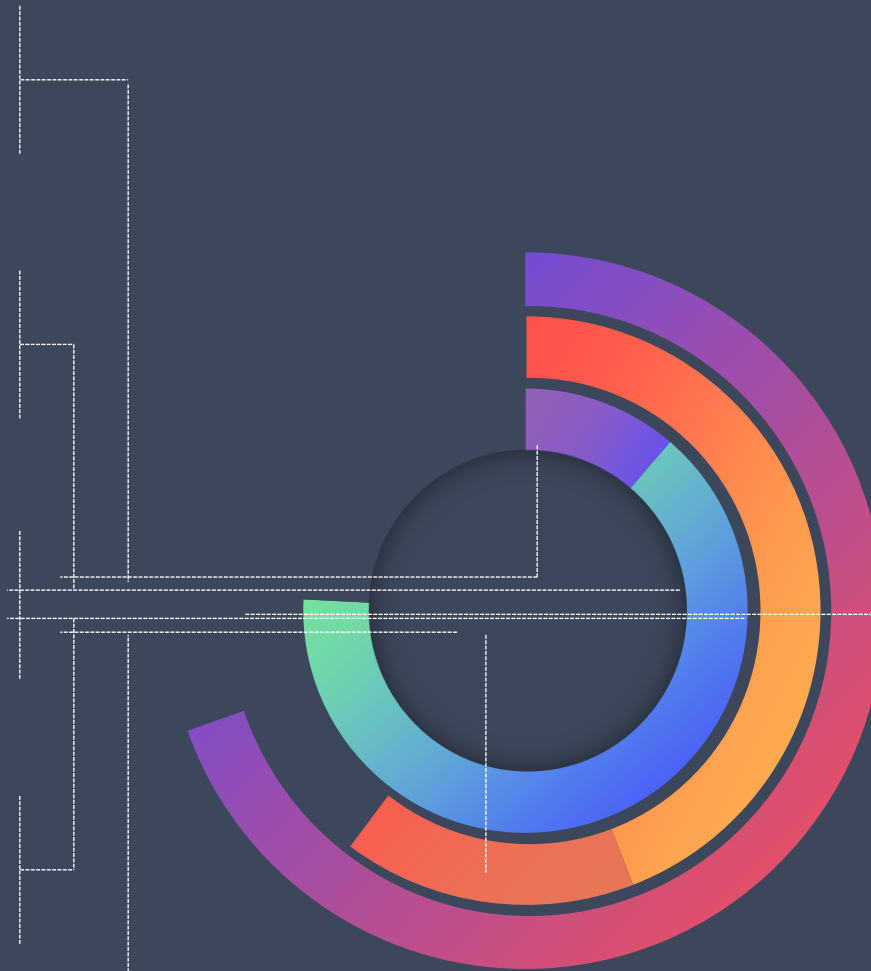
Digitalisasi dan IoT telah mengubah landscape interaksi individu dimana pertukaran informasi & transaksi dapat berjalan secara luas dan *flawless*. Membuka peluang baru dalam mobilisasi wakaf

Inisiasi LP3AW^a), Bank Wakaf Nasional

Diperlukannya lembaga penjamin guna meningkatkan aksesibilitas asset wakaf terhadap sumber pembiayaan formal. Bank Wakaf mandat Asta Cita 3 Program ke-15 (Bank Komersial? APIF Model?)

Struktur Governance :WCP^b), IWN^c), Sertifikasi Nadzir^d)

Upaya peningkatan governance, transparency dan profesioanlisme pengelolaan asset Waqf



INISIATIF PERWAKAFAN NASIONAL

Wakaf berada di area “ijtihad” oleh karenanya ia bersifat adaptif (tidak kaku) dan didasarkan kepada maslahat ummat → membuka ruang inovasi yang luas bagi lahirnya beragam instrument keuangan modern

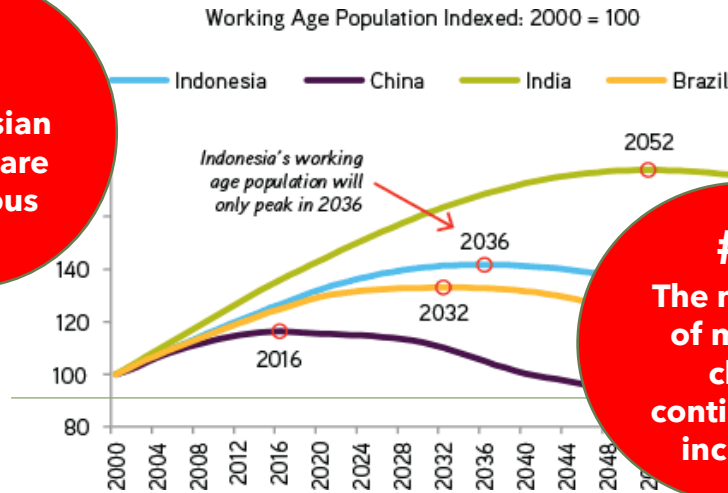
- Lembaga Penjaminan Pembiayaan & Pengembangan Aset wakaf
- Waqf Core Principle
- Indeks Wakaf Nasional yakni indeks yang mengukur kinerja pengelolaan wakaf skala propinsi
- Standardisasi Kompetensi Nadzir

"Economic Awakening of the Ummah through the Islamic Philanthropy Movement"

	CAF World Giving Index ranking	CAF World Giving Index score (%)	Helping a stranger (%)	Donating money (%)	Volunteering (%)
Indonesia	1	59	46	78	40
Australia	2	59	65	71	33
New Zealand	3	58	66	68	39
United States of America	4	58	72	61	45
Ireland	5	56	64	64	40
United Kingdom	6	55	63	68	33
Singapore	7	54	67	58	39
Kenya	8	54	72	46	45
Myanmar	9	54	40	88	34
Bahrain	10	53	74	53	33

#1 Indonesian people are generous

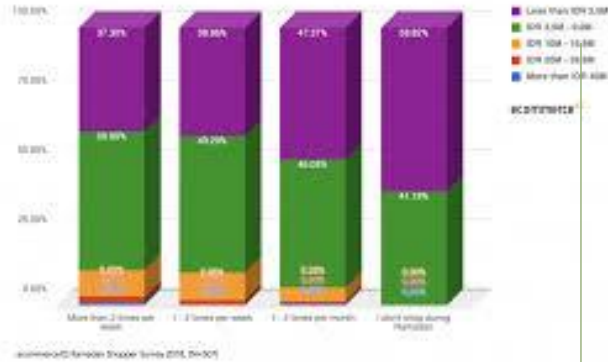
"Indonesia is the most generous country in the world" (World Giving Index 2018)



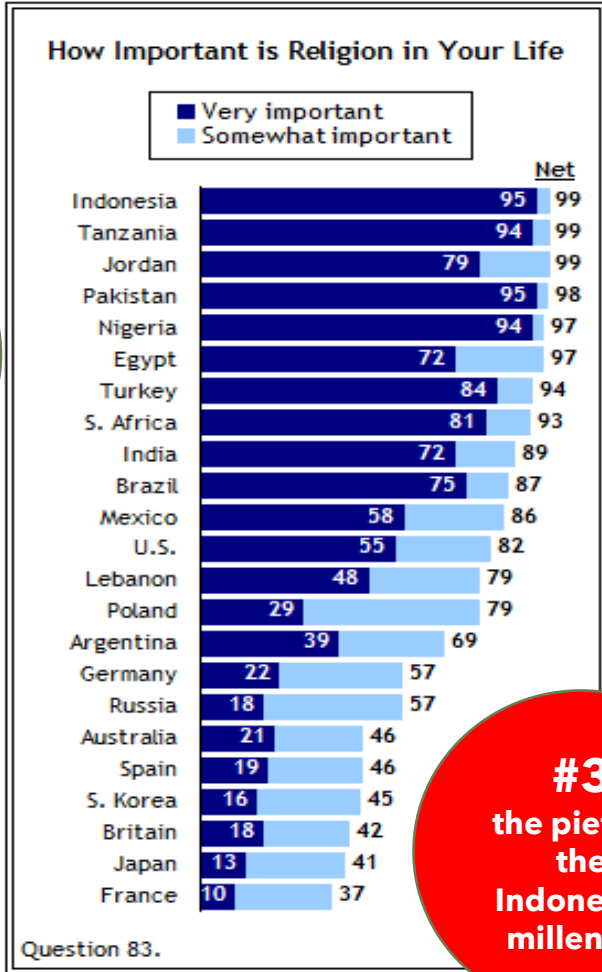
#2 The number of middle class continues to increase

"In 2036 Indonesia will become the country with the 2nd most productive workforce in the world"

Indonesia's growing middle class will shop more until 2030



"In 2020, it is estimated that there will be 100 million middle-class Muslim residents. If it is assumed that 2.5% of the expenditure is used for waqf, there is a potential of Rp70 trillion for waqf every year" (BWI)



#3 the piety of the Indonesian millenials

Varkey conducted a survey of 20,000 millennials around the world about their opinions on religion and happiness. The opinion that "religion brings happiness" occurred the highest in Indonesia



Thank You