



# **WAKAF UANG**

## **Untuk Dana Abadi**

## **Organisasi Masyarakat (ORMAS)**



# Kemendagri Sebut Indonesia Miliki 512.997 Ormas

Lenny Tristia Tambun / JEM

Senin, 6 Juni 2022 | 14:57 WIB



## Bidang kegiatan



Sosial



Pendidikan



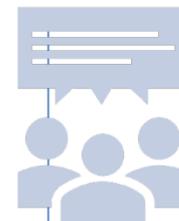
Kesehatan



Ekonomi



Lingkungan



Lain-lain



## Pentingnya Dana Abadi untuk Keberlanjutan Kerja-kerja Sosial Muhammadiyah

by [ilham](#) — 2 years ago in Berita, Nasional



MASYARAKAT SIPIL

## Dana Abadi LSM Juga Untungkan Pemerintah

Selama ini LSM banyak membantu pemerintah, namun banyak yang terkendala biaya operasi.

BAB X  
KEUANGAN

Pasal 37

- (1) Keuangan Ormas dapat bersumber dari:
  - a. iuran anggota;
  - b. bantuan/sumbangan masyarakat;
  - c. hasil usaha Ormas;
  - d. bantuan/sumbangan dari orang asing atau lembaga asing;
  - e. kegiatan lain yang sah menurut hukum; dan/atau
  - f. anggaran pendapatan belanja negara dan/atau anggaran pendapatan belanja daerah.
- (2) Keuangan Ormas sebagaimana dimaksud pada ayat (1) harus dikelola secara transparan dan akuntabel.
- (3) Dalam hal melaksanakan pengelolaan keuangan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) Ormas menggunakan rekening pada bank nasional.

BAB XI  
BADAN USAHA ORMAS

Pasal 39

- (1) Dalam rangka memenuhi kebutuhan dan keberlangsungan hidup organisasi, Ormas berbadan hukum dapat mendirikan badan usaha.
- (2) Tata kelola badan usaha sebagaimana dimaksud pada ayat (1) diatur dalam AD dan/atau ART.
- (3) Pendirian badan usaha sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilaksanakan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

# Apa yang pernah kita capai dengan wakaf ?

- Ingat kisah Umar menegur Amr bin Ash?
- Zaman Khalifah Umar Abdul Azis tidak ada penduduk yang memenuhi kriteria mustahiq
- Hampir 75% seluruh lahan yang dapat ditanami di Daulah Khilafah Turki Usmani merupakan tanah wakaf
- Setengah (50 %) dari lahan di Aljazair, pada masa penjajahan Perancis pada pertengahan abad ke 19 merupakan tanah wakaf
- Pada periode yang sama, 33 % Tanah di Tunisia merupakan tanah wakaf
- Di Mesir sampai dengan tahun 1949, 12,5 persen lahan pertanian adalah tanah wakaf
- Pada Tahun 1930 di Iran, sekitar 30 persen dari lahan yang ditanami adalah lahan wakaf.
- Abad 15-16, di tanah Palestina tercatat 233 sertifikat tanah waqf dengan 890 bangunan di atasnya, dan hanya ada 92 sertifikat tanah privat dengan 108 bangunan di atasnya. Tercatat 64 sekolah yang dikelola lembaga wakaf dan jumlahnya lebih banyak dibandingkan mesjid

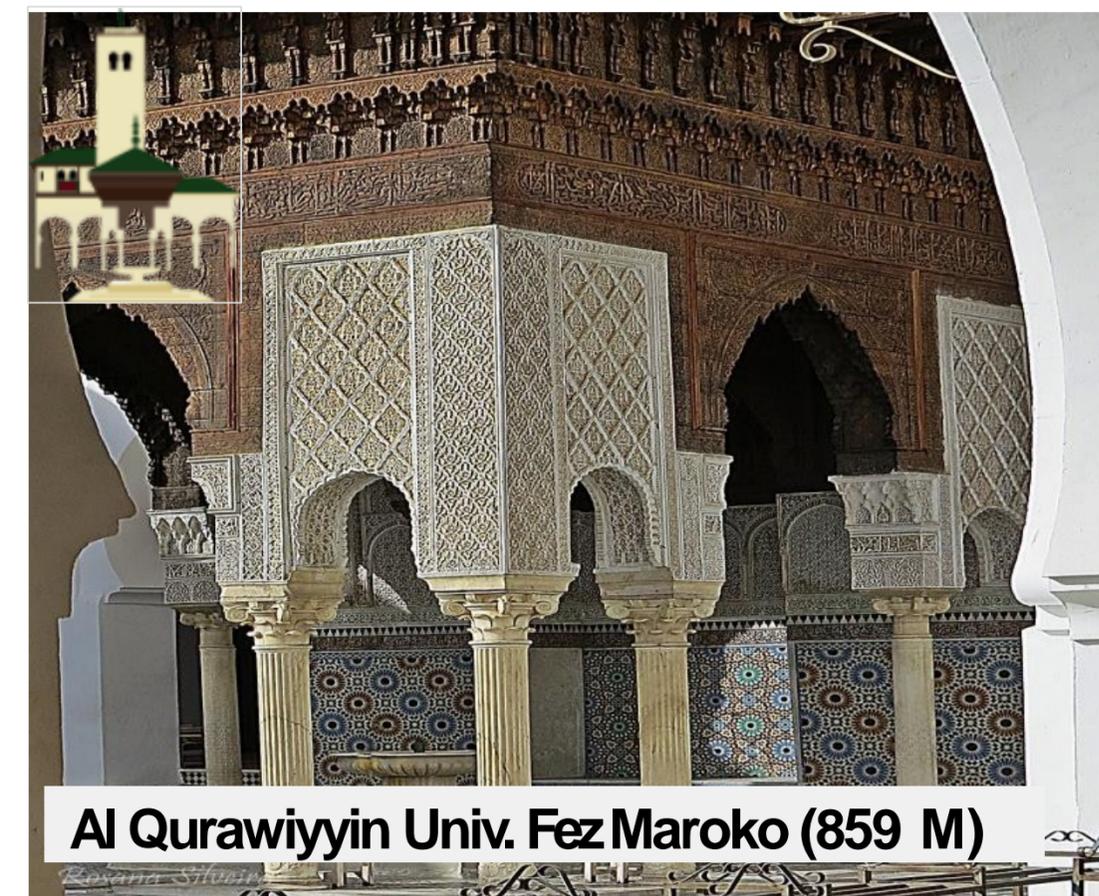


## Adudi Hospital Baghdad

“Rumah sakit ini harus merawat semua pasien, pria atau wanita sehingga mereka sembuh. Biaya yang dikeluarkan oleh rumah sakit apakah pasien datang dari dekat atau jauh, penduduk setempat atau orang luar, kuat atau lemah, tinggi atau pendek, kaya atau miskin, bekerja atau menganggur, buta atau tidak buta, sakit atau gila dan berpendidikan atau buta huruf. Tidak ada persyaratan untuk pertimbangan maupun pembayaran; semua bebas. Semua layanan disediakan hanya karena Allah, Yang Maha Pemurah.”

Sultan al-Mansur ibn Qulawun 1281M dalam Razali (2015)

*“All the hospitals in Islamic lands were financed from the revenues of pious bequest called Waqf.”*



**Al Qurawiyyin Univ. Fez Maroko (859 M)**



**Al Azhar Univ. Cairo Egypt (970 M)**

**Waqf Asset**



**Oxford Univ. London (1096 M)**

## **Endowment Fund (EF)**



**Harvard Univ. USA (1636 M)**



**Stanford Univ. USA (1891 M)**

**EF: 6.1 Billion GBPR  
(97 T)**

**EF: 38.3 Billion USD  
(IDR 574 T)**

**EF: 26.5 Billion USD  
(IDR 397 T)**

# WAKAF:

## Gaya hidup para sahabat Rasulullah SAW

Sahabat Jabir bin Abdillah r.a. menuturkan:

لَمْ يَكُنْ أَحَدٌ مِنْ أَصْحَابِ النَّبِيِّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ  
ذُو مَقْدِرَةٍ إِلَّا وَقَفَ

Tidak ada seorangpun sahabat Nabi SAW yang memiliki kemampuan, kecuali mereka wakaf.  
(Ahkam al-Auqof. Abu Bakr Al-Khasshaf, no. 15 dan disebutkan dalam Irwa' al Ghalil, 6/29)

SAHABAT PENGUSAHA	ASET
Abdurrahman Ibn 'Auf	3,2 juta Dinar 1000 ekor Unta 100 ekor kuda 3000 ekor kambing
Utsman Ibn 'Affan	30 juta Dirham 150 ribu Dinar 1000 ekor Unta
Thalhah ibn 'Ubaydillah	2,2 juta Dirham 200 ribu Dinar
Zubayr Ibn 'Awwam	57,6 juta Dirham
Sa'ad Ibn Abi Waqqash	250 ribu Dirham

## Definisi Sadaqah

### Infak

- Dikeluarkan dalam bentuk **material** (uang dan barang)
- Infak terbagi 2, yaitu: **infak fi sabilillah** dan **infak fi sabilis syaithon** (QS 8 : 36)
- Infak (fii sabilillah) sangat dianjurkan untuk ditunaikan (**sunnah**)
- Pemanfaatannya bebas, selama untuk kemaslahatan

### Sedekah

- Dikeluarkan dalam bentuk **material** maupun **non material**
- Sedekah **material** disebut dengan **infak** (fii sabilillah)
- Sangat dianjurkan untuk ditunaikan (**sunnah**)
- Pemanfaatannya bebas, selama untuk kemaslahatan

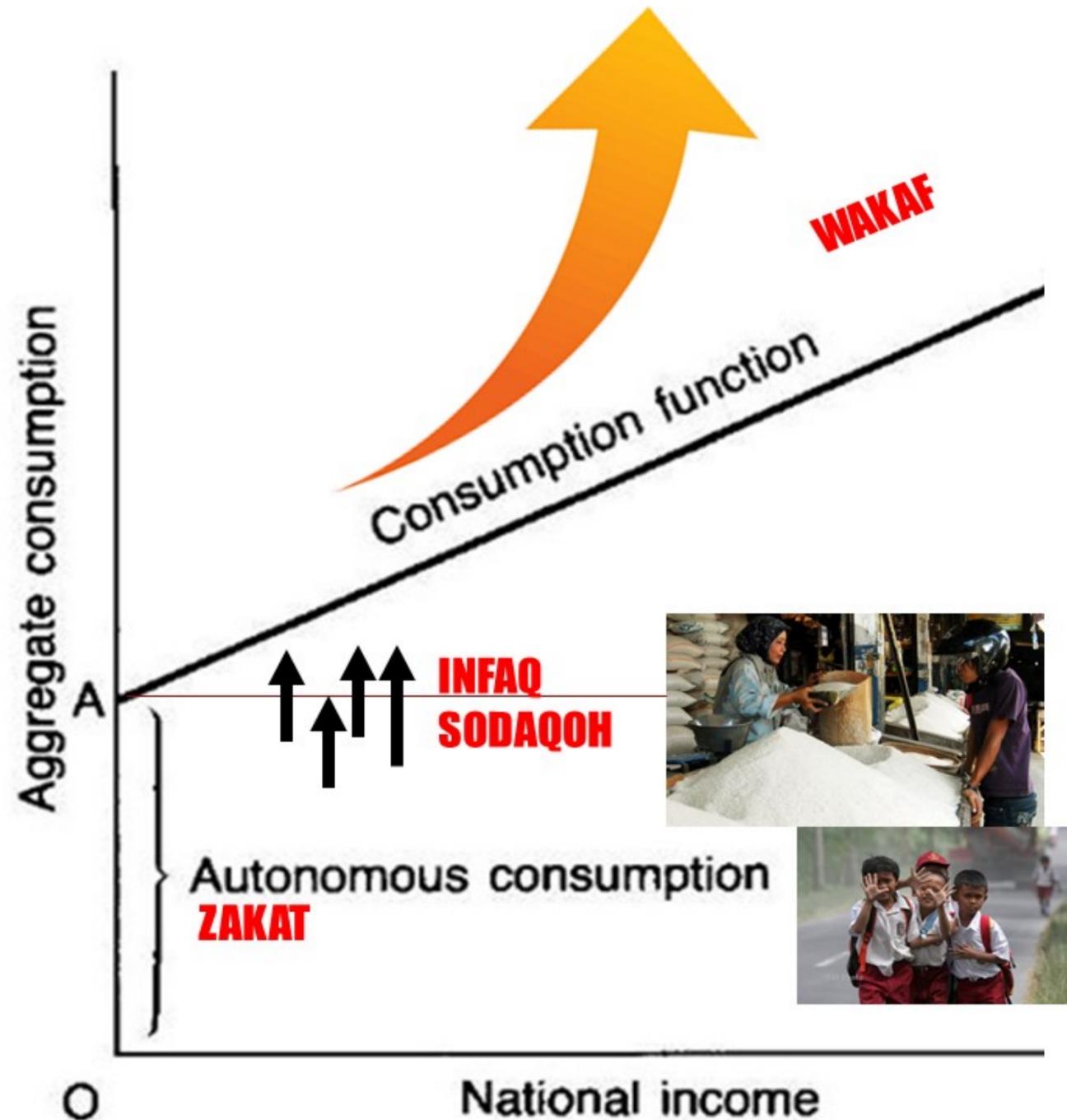
### Zakat

- Dikeluarkan dalam bentuk harta (**material**), yang **wajib** dikeluarkan setelah memenuhi syarat, oleh mereka yang juga memenuhi syarat (muzakki)
- Disebut juga **infak/sedekah wajib**
- Disalurkan pada 8 ashnaf penerima zakat, yang disebut **mustahik** (QS 9:60)

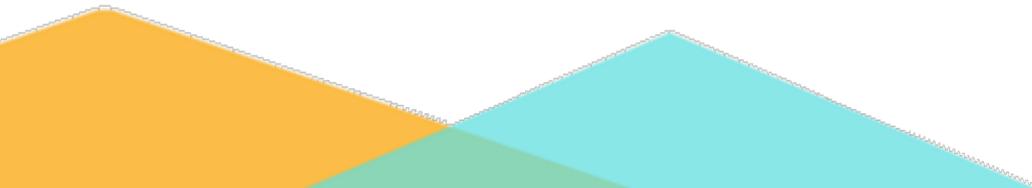
### Wakaf

- Dikeluarkan dalam bentuk harta (**material**) yang dikeluarkan dengan prinsip **menahan pokok** harta tersebut agar terus berkembang
- Disebut juga **infak/sedekah jariyah**
- Pemanfaatannya bebas (**komersial dan sosial**), selama untuk kemaslahatan

## Antara mandat zakat, infaq, sedekah & wakaf “OPEX vs CAPEX”



- Zakat bersifat wajib, jumlah dan waktunya ditentukan, juga penerimanya. Lebih ditujukan untuk memenuhi kebutuhan dhururiyah
- infaq dan sodaqoh lebih Fleksible baik waktunya, penerima maupun jumlahnya (meskipun terbatas) namun tetap dalam koridor dhururiyah dan hajiyyat → Berfungsi sbg cushion pada saat terjadi crisis
- Wakaf bersifat sustain, berorientasi jangka Panjang dan penyempurna (tahsiniyyat), jumlahnya signifikan



# Perkembangan Wakaf di Indonesia



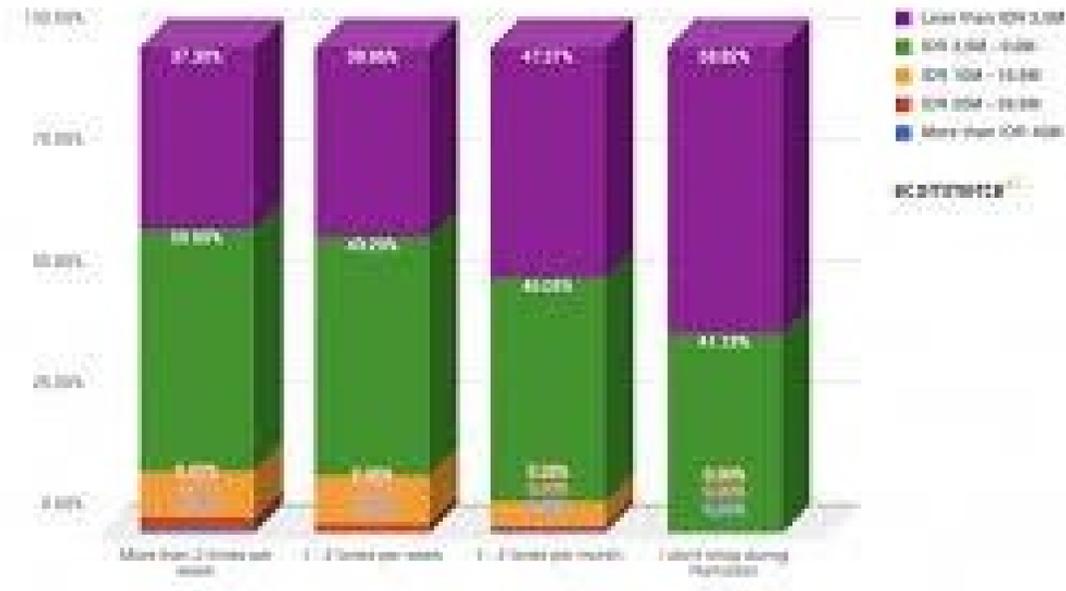
**Milestones 30 Tahun Perjalanan Wakaf di Indonesia**

Sumber: PEBS FEB UI (2020)

	CAF World Giving Index ranking	CAF World Giving Index score (%)	Helping a stranger (%)	Donating money (%)	Volunteering time (%)
Indonesia	1	59	46	78	53
Australia	2	59	65	71	40
New Zealand	3	58	66	68	40
United States of America	4	58	72	61	39
Ireland	5	56	64	64	40
United Kingdom	6	55	63	68	33
Singapore	7	54	67	58	39
Kenya	8	54	72	46	45
Myanmar	9	54	40	88	34
Bahrain	10	53	74	53	33

“Indonesia sebagai negara paling dermawan didunia (world giving index 2018)”

Indonesia's growing middle class will shop more until 2030



“Tahun 2036 Indonesia sebagai negara dengan angkatan kerja paling produktif ke-2 didunia”

“Tahun 2020 diperkirakan ada 100 juta penduduk moeslem kelas menengah, jika asumsi 2,5% dari pengeluarannya digunakan untuk berwakaf terdapat potensi wakaf pertahun Rp 70T” (BWI)

**Indonesian youths say religion key to happiness, bucking global trend**  
 Devina Heriyanto  
 The Jakarta Post  
 Jakarta | Sun, June 3, 2018 | 09:18 am

A survey by the Varkey Foundation found that 93 percent of young Indonesians believed that religious faith was important to happiness, far above the world's average at 45.3 percent. This figure bucks the global trend as another survey by Deloitte found more than half of global youth believed religious leaders brought a negative impact to the world.

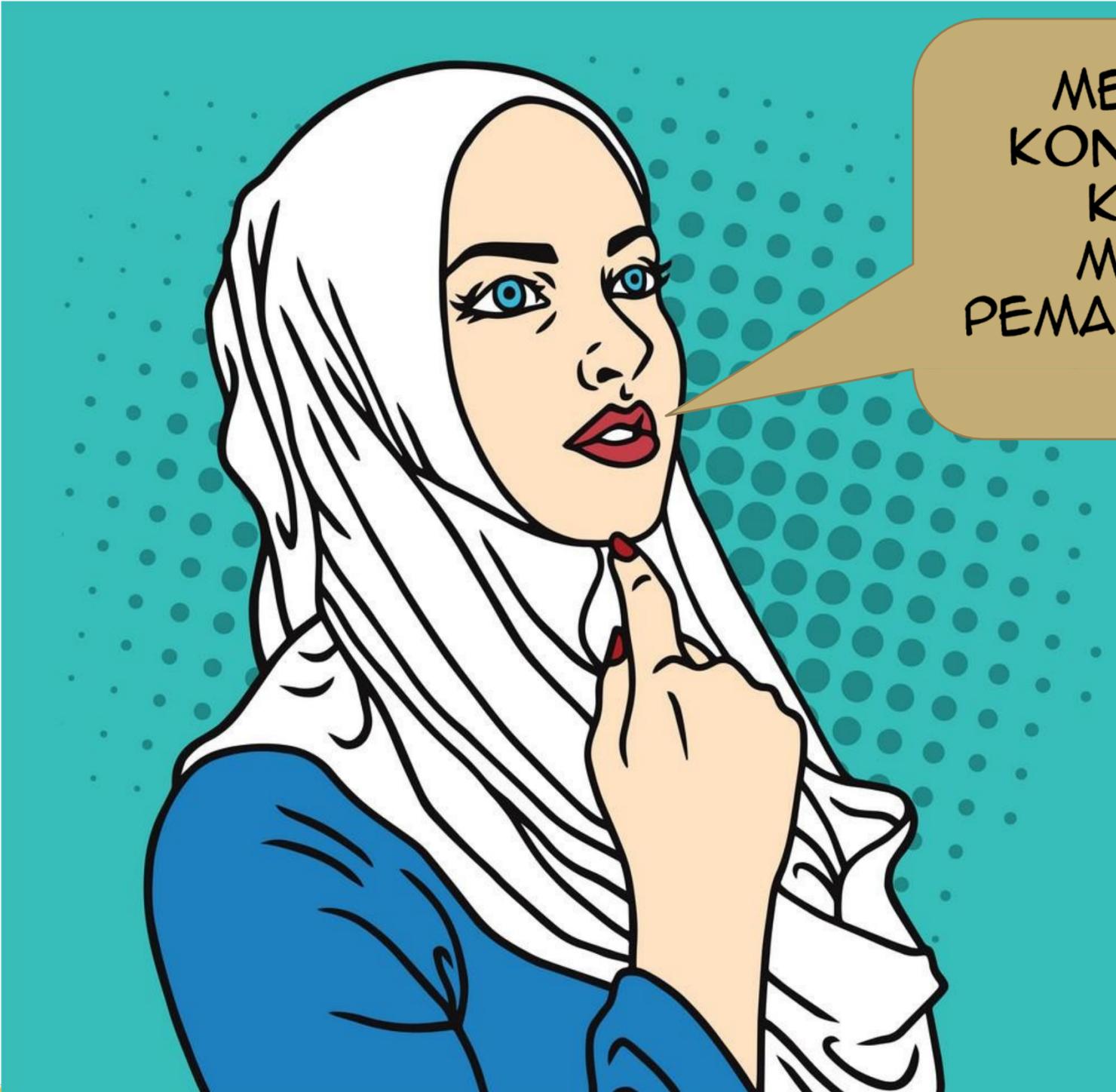
Varkey's survey last year found Indonesians were the happiest, scoring 90 percent on the net happiness score, with world's average at mere 59.33

“Varkey melakukan survey atas 20,000 anak milenial dunia tentang opini terhadap agama dan kebahagiaan. Opini bahwa agama membawa kebahagiaan tertinggi di Indonesia “

# “Meledaknya Pasar Philantrophy Islam”

# Jenis-jenis Wakaf

Kriteria	Jenis	Keterangan
Penerima Manfaat (Mauquf Alaih)	Wakaf ahli/dzurri	Penerima manfaatnya adalah keluarga/golongan tertentu
	Wakaf Khairi	Penerima manfaatnya adalah umum/masyarakat
	Wakaf Musytarak	Penerima manfaatnya adalah campuran, kelompok tertentu dan masyarakat
Waktu	Wakaf Mu'abbad	Durasi wakaf selamanya (abadi)
	Wakaf Mu'aqot	Durasi wakafnya sifatnya temporer
Penggunaannya	Ubasyir/dzati	Aset wakafnya langsung dapat digunakan oleh masyarakat (umumnya asset social)
	Mististmary	Aset wakafnya harus diolah/diinvestasikan dahulu dan hasilnya dimanfaatkan masyarakat (umumnya asset produktif)
Jenis Bendanya	Asset Tetap	Tanah, bangunan, perkebunan, dsb
	Asset Bergerak selain uang	Saham, surat berharga, permata, hak paten, dsb
	Uang	Uang kas dan setara kas



MESKI TIDAK SEMUA MAZHAB MENERIMA KONSEP WAKAF UANG, NAMUN ATAS DASAR KEMASHLAHATAN, KOMISI FATWA MUI MEMBOLEHKAN WAKAF UANG, SEJAUH PEMANFAATANNYA DISALURKAN PADA HAL-HAL YANG DIPERBOLEHKAN SCR SYAR'I

Wakaf uang sudah dipraktikkan sejak awal abad ke-2 hijriah sebagaimana disebutkan dalam hadis yang diriwayatkan oleh Imam al-Bukhari, dijelaskan bahwa Imam al-Zuhri (w. 124 H) salah seorang ulama terkemuka dan peletak dasar kodifikasi hadis memfatwakan, dianjurkannya wakaf dinar dan dirham untuk pembangunan sarana dakwah, sosial, dan pendidikan umat Islam. Adapun caranya adalah dengan menjadikan uang tersebut sebagai modal usaha kemudian menyalurkan keuntungannya

**Fatwa MUI  
tentang Wakaf Uang  
tanggal 28 Shafar  
1423 H/  
11 Mei 2002**

## **MEMUTUSKAN**

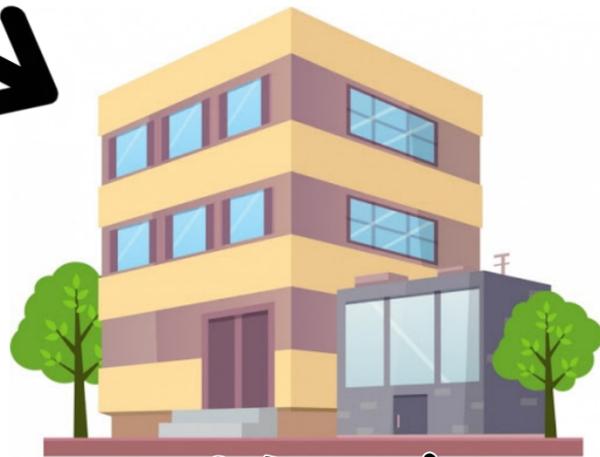
**Menetapkan : FATWA TENTANG WAKAF UANG**

***Pertama :***

1. Wakaf Uang (Cash Wakaf/Waqf al-Nuqud) adalah wakaf yang dilakukan seseorang, kelompok orang, lembaga atau badan hukum dalam bentuk **uang** tunai.
2. Termasuk ke dalam pengertian uang adalah surat-surat berharga.
3. Wakaf Uang hukumnya **jawaz** (boleh).
4. Wakaf Uang hanya boleh disalurkan dan digunakan untuk hal-hal yang dibolehkan secara **syar'iy** (مصرف مباح).
5. Nilai pokok Wakaf Uang harus dijamin kelestariannya, tidak boleh dijual, dihibahkan, dan/atau diwariskan.

# WAKAF UANG

Perbuatan hukum wakif untuk memisahkan dan/atau menyerahkan Sebagian uang miliknya dalam jangka waktu tertentu atau selamanya untuk dikelola secara produktif yang hasilnya dimanfaatkan untuk keperluan ibadah dan/atau kesejahteraan umum menurut syariah



Nazir

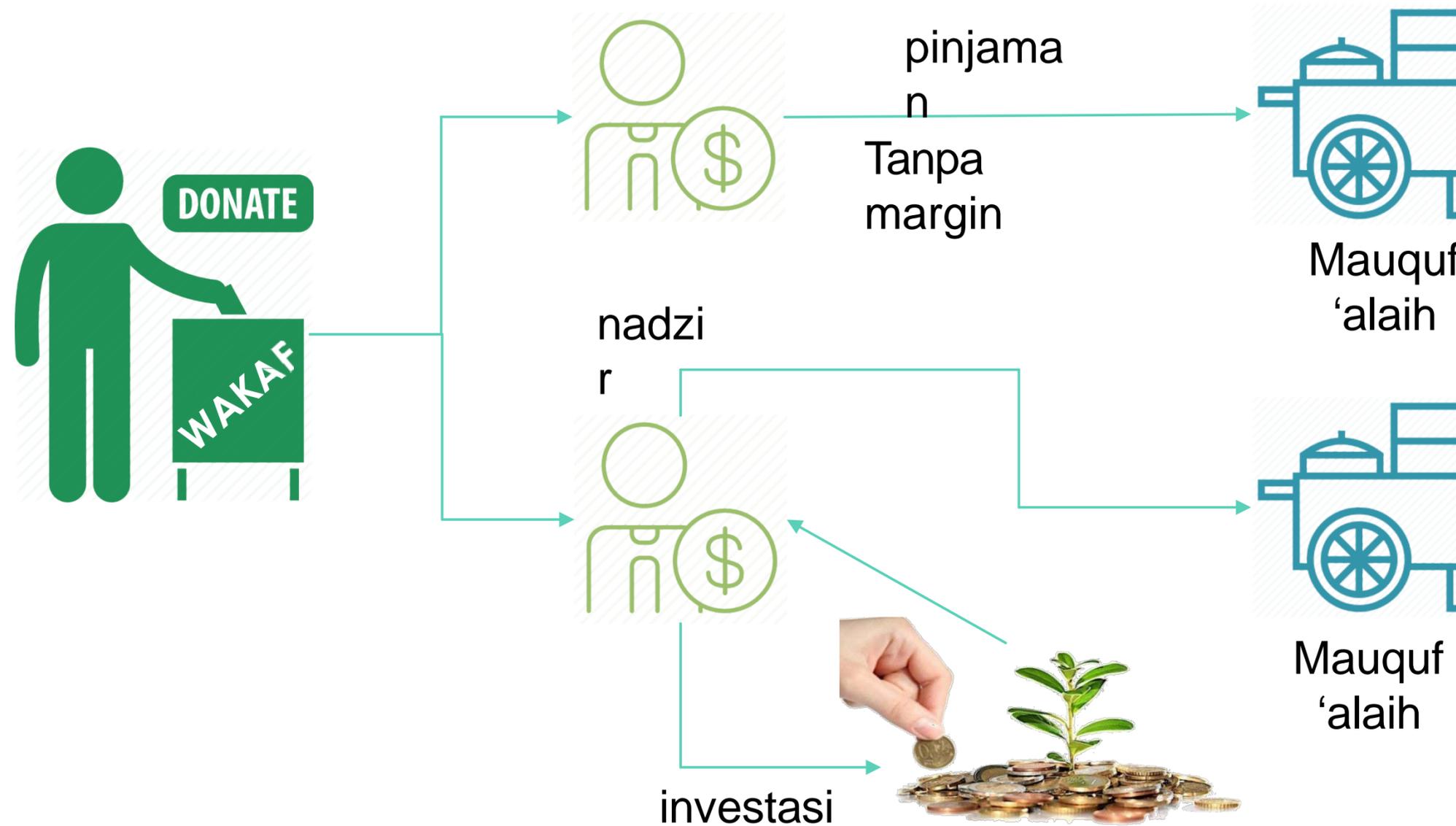


# WAKAF melalui UANG

Perbuatan hukum wakif untuk **memisahkan dan/atau menyerahkan Sebagian uang miliknya** yang digunakan langsung **untuk mengadakan harta benda wakaf** bergerak maupun tidak bergerak untuk keperluan ibadah dan/atau kesejahteraan umum menurut syariah

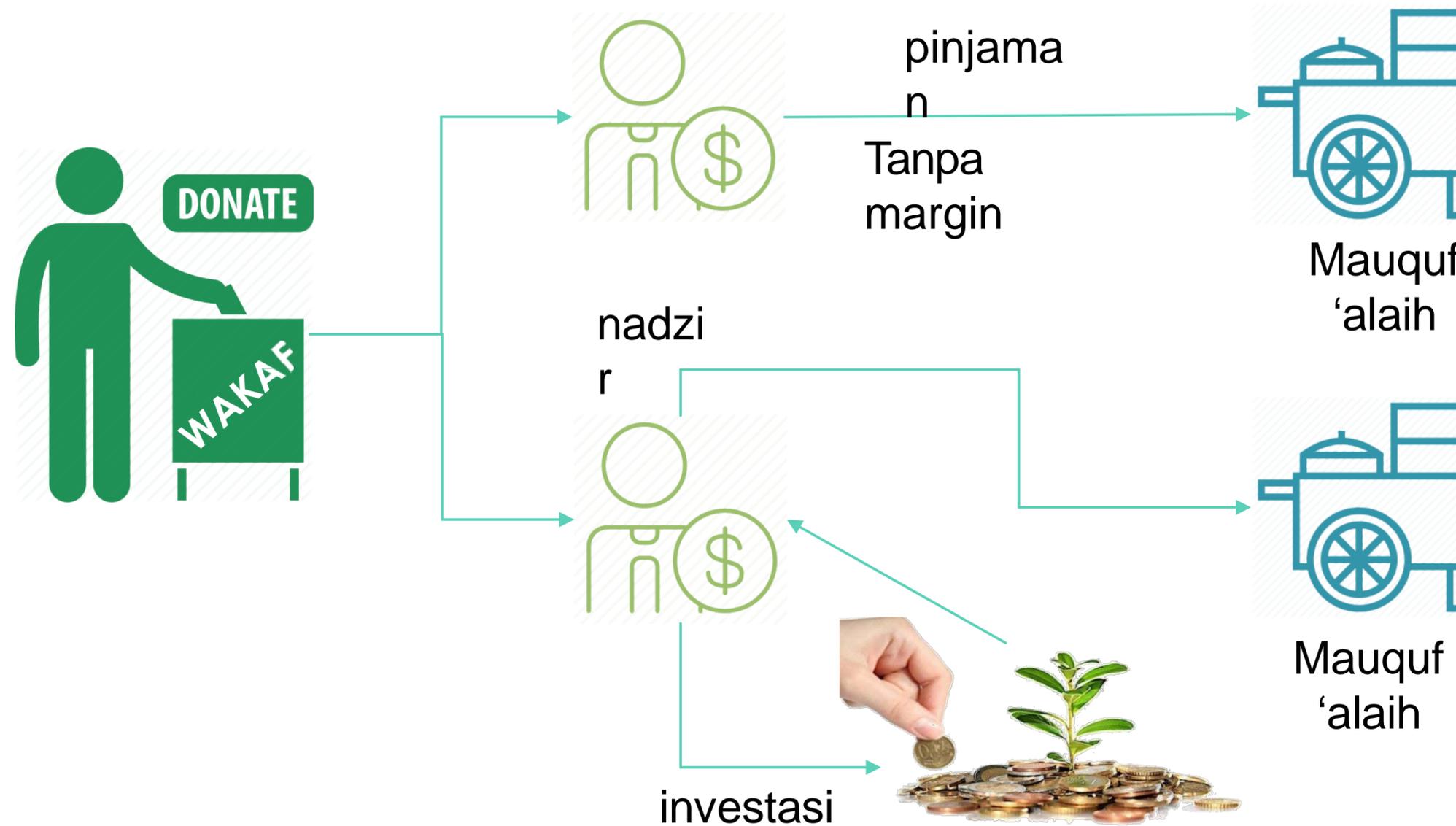


# Perkembangan SKEMA Wakaf Uang



- Zaman Imam Malik, Imam Zufar. Wakaf uang disalurkan dalam bentuk pinjaman tanpa margin kepada mauquf alaih
- Didalam perkembangannya pinjaman dengan skim tersebut, sering menimbulkan moral hazard sehingga tingkat kembalikan rendah
- Untuk menjaga agar pokok wakaf bertahan, maka diinvestasikan kepada investasi yang lebih aman dengan margin kompetitif. Keuntungan investasi disalurkan kepada mauquf alaih

# Perkembangan SKEMA Wakaf Uang



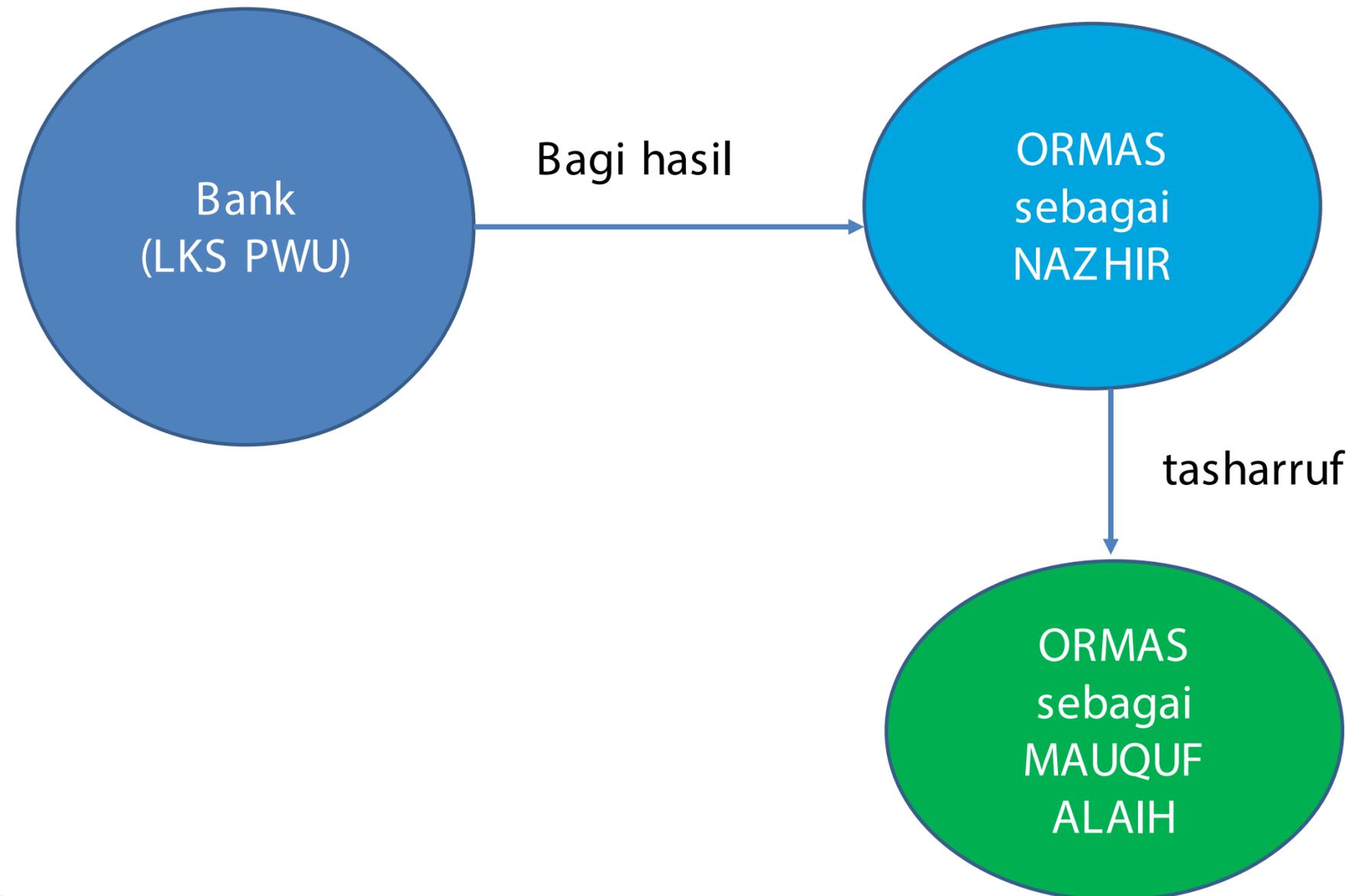
- Zaman Imam Malik, Imam Zufar. Wakaf uang disalurkan dalam bentuk pinjaman tanpa margin kepada mauquf alaih
- Didalam perkembangannya pinjaman dengan skim tersebut, sering menimbulkan moral hazard sehingga tingkat kembalian rendah
- Untuk menjaga agar pokok wakaf bertahan, maka diinvestasikan kepada investasi yang lebih aman dengan margin kompetitif. Keuntungan investasi disalurkan kepada mauquf alaih

# Contoh Instrumen Wakaf Modern

- ✓ Cash Waqf Deposit
- ✓ Deposito Link Wakaf
- ✓ Sukuk Linked Wakaf
- ✓ Cash Wakaf Linked Sukuk
- ✓ Wakaf Saham
- ✓ Initial Wakif Offering (IWO)

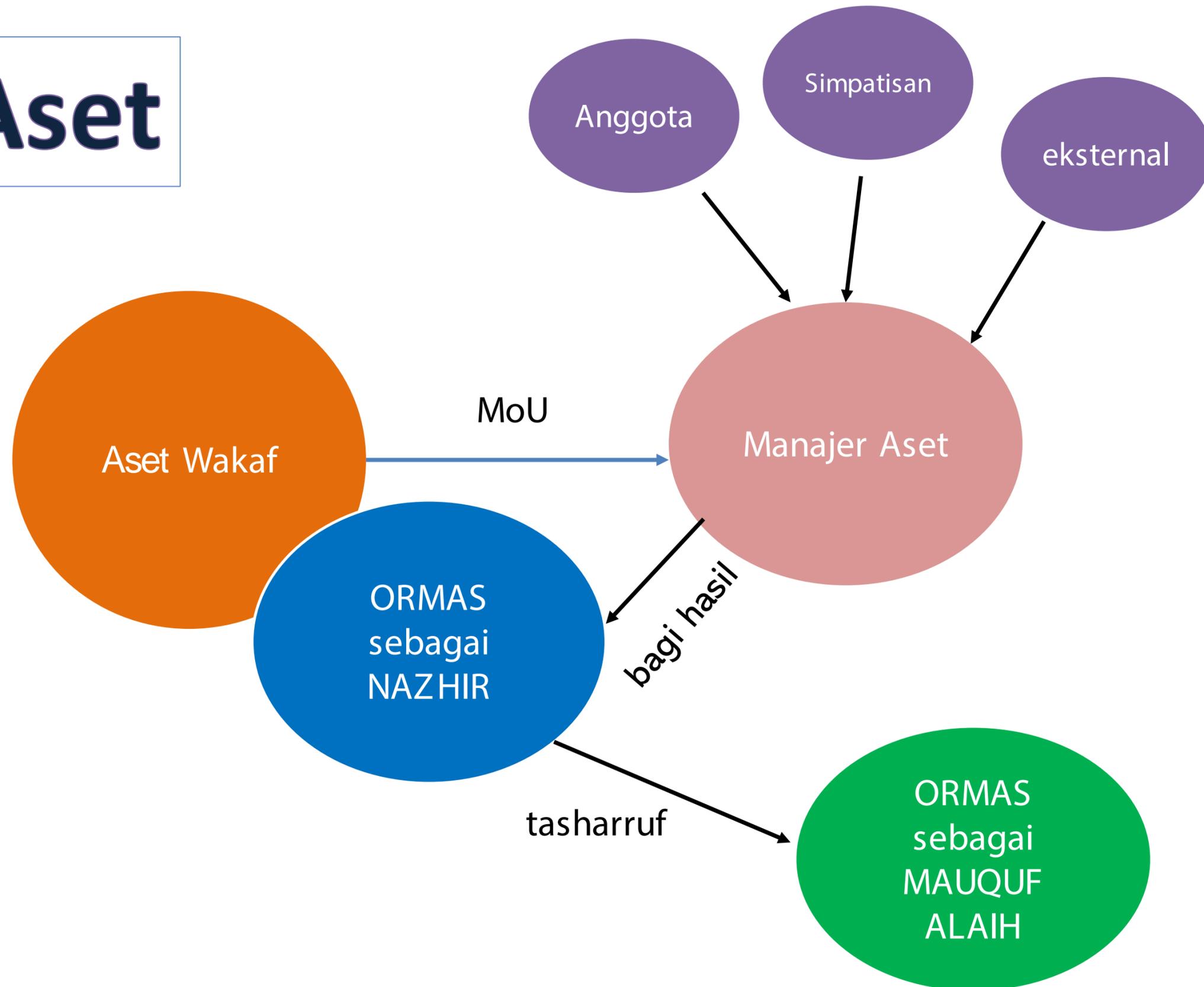
# Wakaf Uang

- Pengurus →
- Anggota →
- Simpatisan →



# Wakaf Aset

- Pengurus →
- Anggota →
- Simpatisan →



# Wakaf Membangun Negeri





**MATURNAWAN**

