



KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL

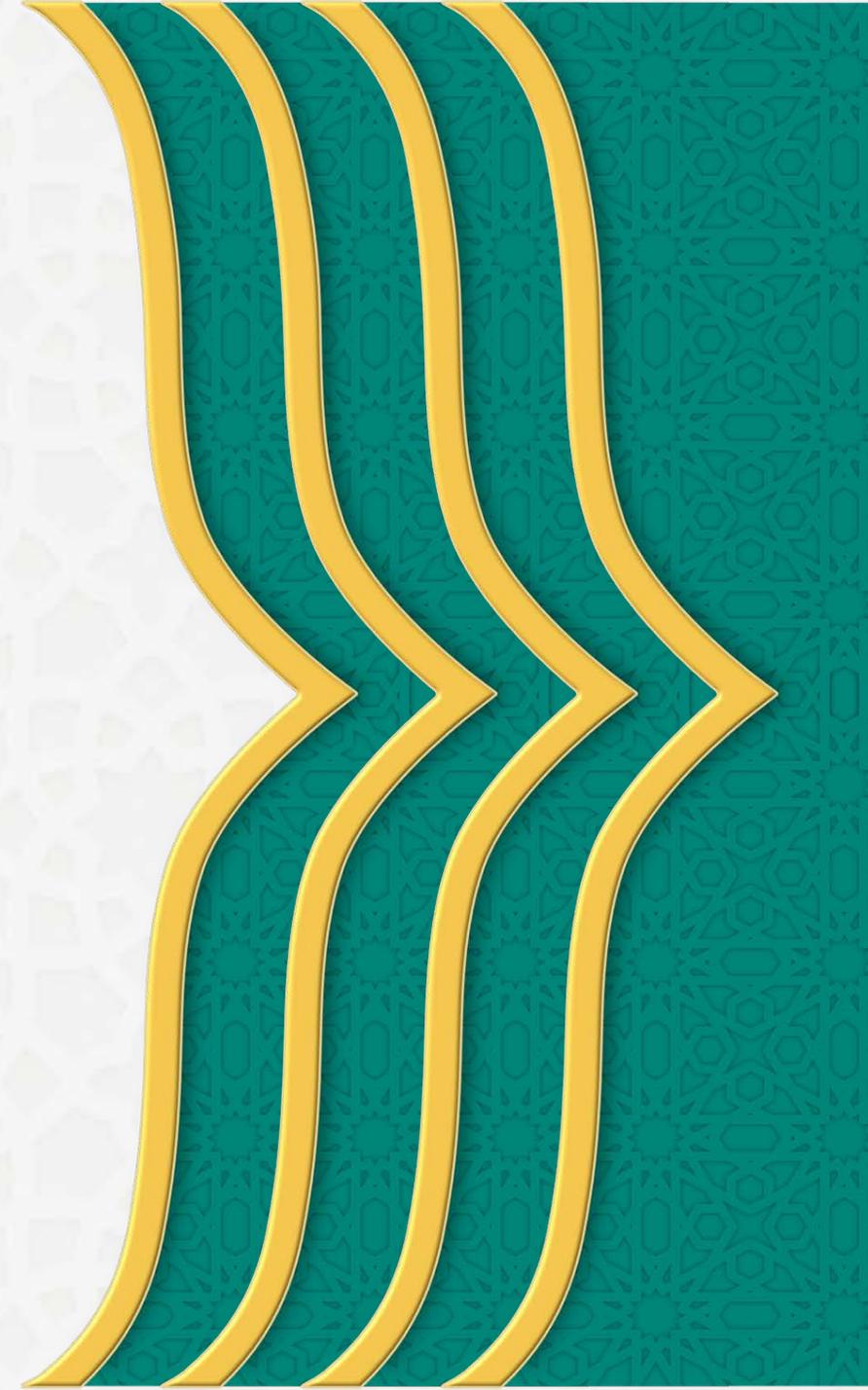
Melayani, Profesional, Terpercaya

Transformasi Percepatan Sertipikasi Tanah Wakaf di Indonesia

Disampaikan Oleh
Suyus Windayana

Dalam Rapat Koordinasi Nasional (Rakornas)
Badan Wakaf Indonesia Tahun 2023
Tema: Satu Wakaf Indonesia-

Jakarta, 5 Desember 2023



KONDISI PENDAFTARAN TANAH DI SELURUH WILAYAH REPUBLIK INDONESIA

PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP (PTSL)

Kegiatan Pendaftaran Tanah untuk pertama kali *yang dilakukan secara serentak* bagi semua objek Pendaftaran Tanah di seluruh wilayah Republik Indonesia dalam satu wilayah desa/kelurahan atau nama lainnya yang setingkat dengan itu, yang meliputi pengumpulan data fisik dan data yuridis mengenai satu atau beberapa objek Pendaftaran Tanah untuk keperluan pendaftarannya

- **Kemudahan Syarat** dengan mendasarkan pada pernyataan penguasaan fisik bidang tanah
- **Percepatan Jangka Waktu**
- **Kepastian Penyelesaian**

Total Bidang Tanah di seluruh Indonesia
Sebanyak 126 Juta Bidang



Tanah Wakaf termasuk Objek PTSL

Objek PTSL meliputi seluruh bidang tanah tanpa terkecuali, baik bidang tanah yang belum ada hak atas tanahnya maupun bidang tanah hak yang memiliki hak dalam rangka memperbaiki kualitas data pendaftaran tanah di seluruh wilayah Republik Indonesia (Pasal 4 Permen ATR/KBPN No. 6/2018)

melalui PTSL s.d. 4 Desember 2023, total bidang tanah terdaftar sebanyak **109,8 Juta Bidang (87,1%)** dan telah bersertipikat sebanyak **89,9 Juta Bidang (71,3%)**

PERTUMBUHAN TANAH WAKAF DI SELURUH WILAYAH REPUBLIK INDONESIA

Total Bidang Tanah Wakaf di seluruh Indonesia
Sebanyak 242.506 Bidang seluas 23.000,47 Ha

Grafik Capaian Sertifikasi Tanah Wakaf Tahun 2017 s.d. 2023



Sebelum PTSL

s/d 2016

94.877
bidang

Setelah PTSL

2017 s/d 2023

143.530
bidang

- Rata-rata 7 tahun terakhir, tanah wakaf yang didaftarkan sebanyak **20.504 bidang**
- Capaian pendaftaran tanah wakaf tertinggi pada tahun 2022 sebanyak **27.025 bidang**

SEBARAN SERTIPIKASI TANAH WAKAF

s.d Desember Tahun 2023



- Untuk Tahun 2023, capaian pendaftaran tanah wakaf sebanyak **25.755 bidang seluas 2.398,38 Ha**
- Capaian tertinggi di Provinsi Jawa Timur sebanyak **10.196 bidang** dan terendah di Provinsi Sulawesi Utara sebanyak **10 bidang**

KEBIJAKAN DAN SINERGISITAS

KEMENTERIAN ATR/BPN, KEMENTERIAN AGAMA, BADAN WAKAF INDONESIA

Penerbitan Permen ATR/Kepala BPN No. 2 Tahun 2017 tentang Tata Cara Pendaftaran Tanah Wakaf **sebagai dasar hukum pendaftaran tanah wakaf**

Penerbitan Instruksi Menteri ATR/BPN No. 1/INS/II/2018 tentang Percepatan Pensertifikatan Tanah Tempat Peribadatan Di Seluruh Indonesia, **sebagai instrument kepada Kanwil dan Kantah untuk segera melaksanakan pendaftaran tanah wakaf**

Penerbitan Surat Edaran Menteri ATR/BPN Nomor 1/SE/III/2018 Petunjuk Pelaksanaan, **untuk mengatasi kendala pendaftaran tanah wakaf**

Penerbitan Permen ATR/Kepala BPN No. 6 Tahun 2018 tentang PTSL, **Tanah Wakaf menjadi objek PTSL**

Melalui kebijakan yang bersinergi dan satu tujuan untuk mewujudkan percepatan pendaftaran seluruh tanah wakaf di Indonesia

Penandatanganan Mou antara Kementerian ATR/BPN dengan BWI mengenai Percepatan Sertipikasi Tanah Wakaf Nomor 002/BWI/MOU/2019 Nomor 25/SKB-HK.03.01/IX/2019

Penandatanganan Mou antara Kementerian ATR/BPN dengan Kementerian Agama mengenai Pelaksanaan Sertipikasi Tanah Wakaf Nomor 23/SKB-HK.03.01/XII/2021 Nomor 16 Tahun 2019

Penandatanganan PKS antara Dirjen Bimbingan Masyarakat Islam dengan Dirjen Penetapan Hak dan Pendaftaran Tanah mengenai Pelaksanaan Sertipikasi Tanah Wakaf Nomor 1 Tahun 2023 Nomor 7/SKB-400.3.HR.03/IV/2023

TERIMA KASIH



KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL

Melayani, Profesional, Terpercaya

@2023